

PROJEKT BUDOWLANY
przebudowy pomieszczeń
w budynku biurowym Prokuratury
przy ul. Krasińskiego 65 w Warszawie

Inwestor : Prokuratura Okręgowa w Warszawie
00-791 Warszawa, ul. Chocimska 28

Adres inwestycji : 01-755 Warszawa
ul. Krasińskiego 65

Działka : nr ewidencyjny 29 w obrębie 7-03-03

Część : **Instalacje sanitarne**

Projektował : mgr inż. Marek Lis
UAN-II-K-8386/RA/114/84

Sprawdził : mgr inż. Małgorzata Świtkiewicz
GP-III-7342/8/93

Data opracowania: maj 2013r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art.20 ust.4 - Prawa Budowlanego (Dz. U. 207/2003 poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oświadczamy jako projektant / sprawdzający , że projekt budowlany obiektu:

Przebudowa instalacji sanitarnych w wydzielonych pomieszczeniach w budynku biurowym Prokuratury w Warszawie, ul. Krasińskiego 65, dz. nr ewid. 29, obręb 7-03-03

dla Inwestora:

Prokuratura Okręgowa w Warszawie

00-791 Warszawa ul. Chocimska 28

sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT INST. SANITARNYCH:

mgr inż. Marek Lis

upr. bud. nr UAN-II-K-8386/114/84

SPRAWDZAJĄCY INST. SANITARNYCH:

mgr inż. Małgorzata Świtkiewicz

upr. bud. nr GP-III-7342/8/93

SPIS TREŚCI

PROJEKTU BUDOWLANEGO

przebudowy instalacji sanitarnych w wydzielonych pomieszczeniach

w budynku biurowym Prokuratury Generalnej

01-755 Warszawa, ul. Krasińskiego 65, dz. nr ewid. 29, obręb 7-03-03

Projekt zawiera :

I. OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot i zakres opracowania
2. Podstawa opracowania
3. Stan istniejący i zamierzenia projektowe
4. Opis zmian instalacji sanitarnych
5. Uwagi wykonawczo - eksploatacyjne

II. RYSUNKI

- | | |
|-------------------|-----------|
| 1. Rzut parteru | rys. nr 1 |
| 2. Rzut I piętra | rys. nr 2 |
| 3. Rzut II piętra | rys. nr 3 |

I. OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany przebudowy instalacji sanitarnych w wydzielonych pomieszczeniach w budynku biurowym Prokuratury Generalnej w Warszawie, ul. Krasińskiego 65, dz. nr ewid. 29, obręb 7-03-03

Zakres opracowania obejmuje:

- zaopatrzenie w wentylację grawitacyjną wywiewną lub wentylację mechaniczną wywiewną w wydzielonych pomieszczeniach biurowych, gospodarczych i sanitarnych
- montaż nowej instalacji wod.-kan. dla wydzielonych pomieszczeń w.c. dla zatrzymanych oraz pomieszczenia gospodarczego (I piętro)
- wymiana grzejników (na większe) w pomieszczeniu ochrony (parter)
- montaż nagrzewnicy elektrycznej powietrza w wydzielonym pomieszczeniu magazynowym (parter)

2. Podstawa opracowania

Projekt opracowano w oparciu o:

- a) umowa z Inwestorem
- b) projekt budowlany instalacyjny budynku
- c) inwentaryzacja do celów projektowych budynku
- d) obowiązujące przepisy i normy dotyczące projektowania i wykonawstwa instalacji sanitarnych i sieci zewnętrznych. COBRTI "Instal " W-wa
- e) warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Sieci sanitarne i przemysłowe, W-wa i aktualne katalogi branżowe

3. Stan istniejący i zamierzenia projektowe

W budynku biurowym występują pomieszczenia garażowe, biurowe, magazynowe, gospodarcze, socjalne i sanitariaty.

Wydzielenie nowych pomieszczeń (wg P.B. architektoniczno-konstrukcyjnego) spowodowało konieczność korekty instalacji sanitarnych występujących w tych lokalach.

Dla wydzielonych pomieszczeń zaprojektowano nowe instalacje:

- wentylacji grawitacyjnej wywiewnej
- wentylacji mechanicznej wywiewnej
- wody i kanalizacji sanitarnej
- ogrzewania

Wszystkie zmiany instalacyjne ujęto w punkcie 4 opisu technicznego.

3.1. Instalacja wentylacyjna

Celem wentylowania wydzielonych pomieszczeń biurowych przewidziano elastyczne przewody wentylacyjne z kratkami wywiewnymi, podłączone do istniejących kanałów wentylacji grawitacyjnej. Zastosowano elastyczne przewody, prowadzone w przestrzeni stropów podwieszonych, z uwagi na uniknięcie ewentualnych kolizji z innymi instalacjami.

3.2. Instalacja kanalizacji sanitarnej

Podczas montażu nowych urządzeń sanitarnych w pom. nr 121 i pom. gospodarczym wbudować w istniejący pion kanalizacji sanitarnej trójniki kanalizacyjne z zastosowaniem złączek 2-kielichowych oraz obejm zabezpieczających przed rozszczelnieniem.

4. Opis zmian instalacji sanitarnych

PARTER

- Pomieszczenie ochrony
1. Zamiana grzejnika pod oknem, z 22/600/500 na 22/600/1000
 2. Zamiana grzejnika w przejściu, z 22/600/1000 na 22/900/1000
- Pomieszczenie magazynowe
1. Montaż klapy transferowa GRYFIT 140 (nawiew), wym. 300x300mm + wyzwalacz topikowy + aluminiowa kratka osłonowa typ GHPV + aluminiowa kratka osłonowa typ SAA (50 cm nad posadzką)
 2. Montaż klapy transferowa GRYFIT 140 (wywiew), wym. 300x300mm+wyzwalacz topikowy + aluminiowa kratka osłonowa typ GHPV + aluminiowa kratka osłonowa SAA (50 cm pod stropem)
 3. Montaż powietrzna nagrzewnica elektryczna N=3kW/230 V, typ Elektra ELF 331 f-my FRICO

I PIĘTRO

- Pomieszczenie nr 103
1. Montaż kratki wentylacyjnej sufitowej ze stali chromoniklowej o wym. 200x200/dn160 mm
 2. Montaż kanału wentylacyjnego elastycznego ocieplanego np. Sonoduct AD-L/dn160 mm f-my ALNOR o długości 160 cm (kanał prowadzony przez pom. nr 104)
Kanał prowadzony w przestrzeni stropu podwieszonoego
- Pomieszczenie nr 111
1. Montaż kratki wentylacyjnej sufitowej ze stali chromoniklowej o wym. 200x200/dn160 mm
 2. Montaż kanału wentylacyjnego elastycznego ocieplanego np. Sonoduct AD-L/dn160 mm f-my ALNOR o długości 200 cm (kanał prowadzony przez pom. nr 110)
Kanał prowadzony w przestrzeni stropu podwieszonoego
- Pomieszczenie 112,116
1. Montaż kratki wentylacyjnej sufitowej ze stali chromoniklowej o wym. 200x200/dn160 mm
 2. Montaż kanału wentylacyjnego elastycznego ocieplanego np. Sonoduct AD-L/dn160 mm f-my ALNOR o długości 280 cm (kanał prowadzony przez pom. nr 113, 117)
Kanał prowadzony w przestrzeni stropu podwieszonoego
- Pomieszczenie nr 123
1. Montaż wentylatora sufitowego typ Silent-100 Design f-my VENTURE INDUSTRIES
 2. Montaż kanału wentylacyjnego elastycznego ocieplanego np. Sonoduct AD-L/dn100 mm f-my ALNOR o długości 310 cm (kanał prowadzony przez pom. nr 124)
Kanał prowadzony w przestrzeni stropu podwieszonoego

- Pomieszczenie nr 121
1. Montaż wyposażenia sanitarnego ze stali nierdzewnej w wykonaniu wandaloodpornym:
 - kompakt stojący w.c. np. typ UR1W f-my FANECO
 - umywalka np. typ WB12 f-my FANECO z baterią umywalkową wandaloodporną, stojącą np. Presto 3000 S
 - pisuar wiszący np. typ UR3C f-my FANECO
 2. Montaż wentylatora ściennego typ Silent-100 Design f-my VENTURE INDUSTRIES
- Pomieszczenie gospodarcze
1. Montaż zlewu gospodarczego ze stali nierdzewnej o wym.60x60 cm np. f-my FRANKE oraz wpustu k.s. dn 50 mm

II PIĘTRO

- Pomieszczenie nr 212
1. Montaż kratki wentylacyjnej sufitowej ze stali chromoniklowej o wym. 200x200/dn160 mm
 2. Montaż kanału wentylacyjnego elastycznego ocieplanego np. Sonoduct AD-L/dn160 mm f-my ALNOR o długości 130 cm (kanał prowadzony przez pom. korytarza). Kanał prowadzony w przestrzeni stropu podwieszanego
- Pomieszczenie 213
1. Montaż wentylatora sufitowego typ Silent-100 Design f-my VENTURE INDUSTRIES
 2. Montaż kanału wentylacyjnego elastycznego ocieplanego np. Sonoduct AD-L/dn160 mm f-my ALNOR o długości 355 cm (kanał prowadzony przez pom. nr 212). Kanał prowadzony w przestrzeni stropu podwieszanego
- Pomieszczenie nr 214
1. Montaż kratki wentylacyjnej sufitowej ze stali chromoniklowej o wym. 200x200/dn160 mm
 2. Montaż kanału wentylacyjnego elastycznego ocieplanego np. Sonoduct AD-L/dn160 mm f-my ALNOR o długości 240 cm (kanał prowadzony przez pom. nr 215). Kanał prowadzony w przestrzeni stropu podwieszanego
- Pomieszczenie nr 221
1. Montaż kratki wentylacyjnej sufitowej ze stali chromoniklowej o wym. 200x200/dn160 mm
 2. Montaż kanału wentylacyjnego elastycznego ocieplanego np. Sonoduct AD-L/dn160 mm f-my ALNOR o długości 270 cm (kanał prowadzony przez pom. nr 222). Kanał prowadzony w przestrzeni stropu podwieszanego
- Pomieszczenie nr 220
1. Montaż kratki wentylacyjnej sufitowej ze stali chromoniklowej o wym. 200x200/dn160 mm
 2. Montaż kanału wentylacyjnego elastycznego ocieplanego np. Sonoduct AD-L/dn160 mm f-my ALNOR o długości 40 cm

5. Uwagi wykonawcze

-Przy wykonywaniu robót budowlano-instalacyjnych bezwzględnie zachować przepisy BHP

-Całość robót wykonać zgodnie z:

*Rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75/2002, poz. 690)

*Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Część II.
Instalacje sanitarne i przemysłowe