

**REMONT FRAGMENTU DACHU PROKURATURY
OKRĘGOWEJ W WARSZAWIE,
WARSZAWA UL. CHOCIMSKA 28**

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

Zlecniodawca:

**Prokuratura Okręgowa w Warszawie
00-791 Warszawa, ul. Chocimska 28**

Autor opracowania: Janina Zaręba

Warszawa, 20.05.2011 r.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

wykonania i odbioru robót budowlanych

S. 00.00 Wymagania ogólne

Nazwy i kody wg. Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

45261213-0 Pokrycia dachowe

45261320-3 Kładzenie rynien

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej (ST) Specyfikacja techniczna S-00.00 –

Wymagania ogólne odnoszą się do poszczególnych wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach zadania: **„Remontu fragmentu dachu w budynku Prokuratury Okręgowej w Warszawie przy ulicy Chocimskiej 28”**.

I. Przedmiot i zakres robót

1.1 Prace remontowo — budowlane

- prace zabezpieczające, przygotowawcze
- rozebranie pokrycia dachowego z blachy
- rozebranie obróbek blacharskich
- w pomieszczeniu nr 01 i 02 należy zdemontować istniejącą zabudowę g/k
- wymiana zniszczonych elementów więźby dachowej
- wymiana rynien
- demontaż i ponowny montaż instalacji kabli grzewczych
- demontaż i wykonanie nowych lukarn
- zabezpieczenie więźby dachowej środkiem p/grzybiczym i p/ogniowym
- wykonanie nowej zabudowy g-k w pom. 01 i 02
- montaż barier śniegowych
- montaż zabezpieczeń dachu p/ptakom

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacje techniczne stanowią część dokumentów przetargowych.

Należy je stosować przy zleceniu i wykonaniu robót opisanych w podpunkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Wymagania ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu z niżej wymienionymi specyfikacjami technicznymi: **S 01.00 Pokrycie dachowe z obróbkami.**

Niezależnie od postanowień warunków szczególnych – przez wykonawcę będą stosowane normy państwowe, instrukcje i przepisy wymienione w specyfikacjach technicznych.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót: Wykonawca robót jest odpowiedzialny za ich jakość wykonania oraz za ich zgodność z ST, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych” i poleceniami inspektora nadzoru.

1.4.1. Dokumentacja

Przetargowa dokumentacja będzie zawierać:

- Projekt remontu dachu
- Kosztorys ofertowy
- Przedmiar robót

Wykonawca zobowiązany jest w cenie umowy opracować następującą dokumentację:

- Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)-w przypadku występowania okoliczności wymagających wykonania powyższego planu
- Harmonogram robót uzgodniony z Użytkownikiem i Inspektorem Nadzoru

1.4.2.Zgodność robót z ST

Specyfikacje techniczne oraz dodatkowe dokumenty przekazane wykonawcy stanowią część umowy (kontraktu), a wymagania wyszczególnione choćby w jednym z nich są obowiązujące dla wykonawcy, tak jakby zawarte były w całej dokumentacji. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji, a o ich wykryciu powinien natychmiast powiadomić inspektora nadzoru, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z ST.

Dane określone w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.

Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać bliska zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji. W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z ST i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowli,

to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi, a ewentualne roboty rozbiórkowe wykonane zostaną na koszt wykonawcy.

1.4.3. bezpieczeństwo pracy na czynnym obiekcie

1. Teren robót w czynnym budynku użyteczności publicznej zostanie podczas wykonywania Robót pod stałym nadzorem Użytkownika.
2. Wszelkie Roboty wykonywane na czynnym obiekcie mogą być wykonywane na podstawie pisemnej zgody Użytkownika.
3. Wykonawca opracuje i uzgodni z Użytkownikiem harmonogram robót na czynnym obiekcie zapewniając jego bezpieczne funkcjonowanie w okresie wykonywania robót.

1.4.4. Zabezpieczenie Terenu Robót

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu prac w okresie trwania realizacji robót, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

1.4.5. Ochrona Środowiska w czasie wykonywania Robót

Wykonawca ma obowiązek stosowania w czasie prowadzenia robót przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego. W czasie wykonywania robót wykonawca będzie:

- a) utrzymywać porządek na terenie prowadzonych robót
- b) zachowywać ostrożność w celu wykluczenia możliwości powstania pożaru, stosując się do zaleceń „Instrukcji zabezpieczenia prac pożarowo niebezpiecznych”.

1.4.6. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy na terenie budowy, w pomieszczeniach biurowych, oraz w maszynach i pojazdach.

1.4.7. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się do użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami.

1.4.8. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na terenie i urządzeń wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

1.4.9. Okreslenia podstawowe:

Kosztorys ofertowy - wyceniony kompletny przedmiar robót, uwzględniający całość prac wymienionych w pkt 1.1.

Inspektor nadzoru - osoba wyznaczona przez zamawiającego, upoważniona do nadzoru nad realizacją robót i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji robót.

Kierownik budowy - osoba wyznaczona przez wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji umowy.

Materiały - wszelkie niezbędne do wykonania robót, zgodne ze specyfikacjami technicznymi, zaakceptowane przez inspektora nadzoru.

Polecenie inspektora nadzoru - wszelkie polecenia przekazane wykonawcy przez inspektora nadzoru w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.

Przedmiar robót - wykaz robót z wyliczeniem ich ilości, podany w kolejności technologicznej ich wykonania.

2. MATERIAŁY

2.1. Dostawa materiałów

Przy dostawie materiałów można stosować wyłącznie materiały oznakowane znakiem budowlanym, co oznacza że:

- producent wyrobu lub jego upoważniony przedstawiciel mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej dokonał oceny zgodności i wydał na swoją wyłączną odpowiedzialność, krajową deklarację zgodności z Polską normą wyrobu albo Aprobata Techniczną.

- wyrób został uznany za "regionalny wyrób budowlany"

2.2. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez inspektora nadzoru.

2.3. Materiały nie odpowiadające wymaganiom

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez inspektora nadzoru.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie przebadane i nie zaakceptowane przez inspektora nadzoru materiały, wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

2.4. Wariantowe stosowanie materiałów Jeśli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiału w wykonywanych robotach, wykonawca powiadomi inspektora nadzoru o swoim zamiarze zastosowania konkretnego materiału. Wybrany rodzaj materiału musi posiadać parametry i cechy nie gorsze od materiału podstawowego i powinien być zaakceptowany przez inspektora nadzoru.

3.SPRZĘT

Wykonawca zobowiązany jest do używania takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą wykonawcy i odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST, Sprzęt będący własnością wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy.

4.TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonywania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z wymaganiami ST oraz poleceniami inspektora nadzoru.

6. KONTROLA JAKOSCI ROBÓT

6.1. Zasady kontroli jakości robót.

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby

osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów.

Inspektor nadzoru ustali, jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową.

6.2. Certyfikaty i deklaracje

Inspektor nadzoru może dopuścić do użycia tylko te wyroby budowlane, które są:

- 1) oznakowane CE, albo:
- 2) oznakowane znakiem budowlanym
- 3) wyrób budowlany oznakowany znakiem CE oznacza, że dokonana przez producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela, mającego siedzibę na terenie Unii Europejskiej, ocena zgodności wykazała zgodności tego wyrobu z normą zharmonizowaną lub europejską aprobatą techniczną, bądź krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznana przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi.

Wyrób oznakowany znakiem budowlanym oznacza, że

- producent wyrobu lub jego upoważniony przedstawiciel, mający siedzibę na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, dokonał oceny zgodności i wydał, na swoją wyłączną odpowiedzialność, krajową deklarację zgodności z Polską Normą wyrobu albo aprobatą techniczną,

Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

6.3. Dokumenty budowy

6.3.1. Dziennik budowy

Dziennik budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do końca okresu gwarancyjnego. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy spoczywa na Wykonawcy. Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy. Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem imienia, nazwiska oraz stanowiska służbowego.

Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw. Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i

opatrzone datą i podpisem wykonawcy i inspektora nadzoru. Do dziennika budowy należy wpisywać w szczególności:

- Dane osób pełniących samodzielne funkcje techniczne.
- Datę przekazania wykonawcy terenu budowy.
- Terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych etapów robót.
- Przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w robotach.
- Uwagi i polecenia inspektora nadzoru.
- Zgłoszenia i daty odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu.
- Oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót
- Dane dotyczące jakości materiałów.
- Inne istotne informacje o przebiegu robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia wykonawcy wpisane do dziennika budowy będą przedłożone inspektorowi nadzoru do ustosunkowania się.

6.3.2. Dokumenty dotyczące jakości (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności z PN i aprobatami technicznymi).

Dokumenty te powinny być udostępniane na każde życzenie inspektora nadzoru.

6.3.3. Pozostałe dokumenty budowy.

Do dokumentów budowy zalicza się następujące dokumenty:

- zgłoszenie robót remontowych
- Protokół przekazania terenu robót
- Protokoły częściowego odbioru robót
- Protokół końcowy

6.3.4. Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla inspektora nadzoru i przedstawione do wglądu na życzenie Zamawiającego.

7. ODBIÓR ROBÓT

Roboty podlegają odbiorowi.

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość odbioru końcowego będzie stwierdzona przez wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie

Zamawiającego. Odbioru końcowego dokonuje komisja wyznaczona przez Zamawiającego, przy udziale inspektora nadzoru i wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania robót z ST. W toku odbioru końcowego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu. W przypadku stwierdzenia niewykonania zaleconych robót poprawkowych i uzupełniających, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru końcowego.

Dokumenty do odbioru końcowego:

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół odbioru końcowego robót, sporządzony według wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru końcowego wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- Specyfikacje techniczne
- Dziennik budowy
- Atesty, aprobaty, certyfikaty, deklaracje zgodności wbudowanych materiałów.

-

8. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawą płatności jest cena skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową ustalona dla danej pozycji kosztorysu przyjętą przez Zamawiającego w dokumentach umownych.

Dla robót wycenianych ryczałtowo podstawą płatności jest wartość podana przez Wykonawcę i przyjęta przez Zamawiającego.

Cena jednostkowa pozycji kosztorysowej lub wynagrodzenie ryczałtowe będzie uwzględniać wszystkie czynności, badania i wymagania.

.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

S 01.00 Pokrycia dachowe z blachy wraz z obróbkami blacharskimi

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji są wymagania dotyczące remontu dachu

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji

Zakres stosowania niniejszej Specyfikacji jest zgodny z ustaleniami zawartymi w „Część ogólna” pkt. 1.2.

1.3. Zakres Robót objętych Specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji mają zastosowanie do remontu i odbioru dachu.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej Specyfikacji są zgodne z zamieszczonymi w „Części ogólnej”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące Robót.

Ogólne wymagania dotyczące wykonania i prowadzenia Robót podano w „Część ogólna”.

2. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH

2.1. Projektowane pokrycie dachu – pokrycie dachu metodą rąbka podwójnego z blachy stalowej ocynkowanej, np. APX firmy Ruukki

Parametry techniczne blachy:

- Grubość rdzenia blachy 0,6mm
- Wysokość rąbka podwójnego 20-25mm
- Szerokość efektywna 60cm arkusza blachy
- Masa powłoki cynku po obu stronach łącznie 350 g/m², co daje grubość warstwy cynku ok. 25 μm po każdej stronie
- Blacha lakierowana o całkowitej grubości 50 μm w kolorze srebrnym – kolor do akceptacji Inwestora na etapie realizacji inwestycji

Do mocowania blachy na deskowaniu stosować przesuwne klamry i nierdzewne łączniki. Na dachu z podłożem drewnianym używać klamry i wkręty do drewna.

2.2 Projektowane obróbki blacharskie oraz rynnę koszową wykonać z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,7mm, np. APX firmy Ruukki

2.3 Orynnowanie w rozwiązaniu systemowym z blachy stalowej ocynkowanej lakierowane proszkowo w kolorze identycznym jak pokrycie dachu oraz obróbki blacharskie, np. firmy Ruukki.

2.4 Bariera śniegowa – z blachy stalowej ocynkowanej lakierowanej proszkowo w kolorze identycznym jak pokrycie dachu oraz obróbki blacharskie jako rozwiązanie systemowe, np. firmy Ruukki typ F.

2.5 Nowoprojektowana lukarna - wykonanie nowej podkonstrukcji pod lukarnę na dachu oraz nowe pokrycie z blachy płaskiej.

2.6 Instalacja kabli grzewczych – po wykonaniu pokrycia dachu należy ponownie w tym samym miejscu zamontować wcześniej zdemontowaną instalację kabli grzewczych rynien i rur spustowych.

2.7 Zabezpieczenia przeciw ptakom np. stop-ptak na gzymsie obok rynny

3. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN DO ROBÓT BUDOWLANYCH

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w „Części ogólnej”.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

Przy ruchu po drogach publicznych środki transportu powinny spełniać wymagania podane w „Części ogólnej”.

Środki transportu dostosować do rodzaju przewożonych materiałów.

5. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE WYKONANIA ROBÓT

- Przy kryciu dachu blachą płaską połączenia arkuszy prostopadłe do okapu wykonywać na rąbki stojące, a równoległe do okapu na rąbki leżące. W celu zapewnienia 100% szczelności połączeń, stosować specjalną taśmę uszczelniającą, nie uszkadzającą powierzchni lakieru, nakładane bezpośrednio przed wykonaniem rąbka.

- Podczas trwania prac oraz po zakończeniu montażu pokrycia należy usunąć z dachu wszelkie pozostałości po cięciu i wkręcaniu (opiłki metalowe). Powierzchnię dachu należy poddać uważnym oględzinom, w przypadku zaobserwowania zadrapań czy rys na powłoce, zaprawić uszkodzone miejsca farbą zaprawkową (przy czym należy zamalować jedynie powierzchnię rysy, używając niezbędnej ilości farby).
- Obróbki muszą być dokładnie mocowane do podłoża, elementy mocujące muszą być zakryte przez obróbkę. Elementy powinny być zamocowane w sposób uniemożliwiający poruszanie się na wietrze oraz eliminujący wynikający z tego hałas.
- Orynnowanie dachu – wymiana istniejącego orynnowania na nowe. Projektowane rynny o średnicy 150mm należy podłączyć do istniejących rur spustowych. Należy przewidzieć orynnowanie w rozwiązaniu systemowym z blachy stalowej ocynkowanej lakierowanej proszkowo w kolorze identycznym jak pokrycie dachu oraz obróbki blacharskie, np. firmy Ruukki.
- Całą więźbę należy oczyścić szczotką drucianą oraz zabezpieczyć preparatem przeciwgrzybicznym głęboko penetrującym poprzez malowanie pędzlem np. drewnchron
- Całą więźbę dachową zaimpregnować preparatem p.poż. tak by uzyskały cechy NRO
- Podczas trwania prac oraz po zakończeniu montażu pokrycia należy usunąć z dachu wszelkie pozostałości po cięciu i wkręcaniu (opiłki metalowe). Powierzchnię dachu należy poddać uważnym oględzinom, w przypadku zaobserwowania zadrapań czy rys na powłoce, zaprawić uszkodzone miejsca farbą zaprawkową (przy czym należy zamalować jedynie powierzchnię rysy, używając niezbędnej ilości farby).
- Celem wymiany pokrycia jest uzyskanie całkowitej szczelności dachu oraz POPRAWIENIE JEGO ESTETYKI, dlatego należy zwrócić szczególną uwagę przy wykonywaniu obróbek blacharskich, zabezpieczeń przed osuwaniem się śniegu i lodu. Należy doprowadzić do uzyskania jednolitych płaskich połaci dachowych.

5.1. Magazynowanie

Magazynowanie jest w gestii wykonawcy robót budowlanych.

6. KONTROLA, BADANIA, ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH

KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości robót

Przedmiotem kontroli będzie sprawdzanie wykonywania Robót w zakresie ich zgodności z Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną

Wykonawca jest zobowiązany do stałej i systematycznej kontroli prowadzonych robót w zakresie i z częstotliwością określoną w niniejszej ST i zaakceptowaną przez Inspektora. Celem kontroli jest stwierdzenie osiągnięcia założonej jakości wykonania pokrycia dachowego i obróbek blacharskich.

Wykonawca ma obowiązek wykonania pełnego zakresu badań na budowie w celu wskazań Inspektorowi zgodności dostarczonych materiałów i realizowanych robót z dokumentacją projektową. ST i PZJ.

Materiały posiadające atest producenta stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami podanymi w specyfikacjach, mogą być przez Inżyniera dopuszczone do użycia bez badań.

Wykonawca powiadamia pisemnie o zakończeniu każdej roboty zanikającej, którą może kontynuować dopiero po stwierdzeniu założonej jakości.

Kontrola jakości.

sprawdzenie zgodności z dokumentacją techniczną,

sprawdzenie materiału

sprawdzenie wykonania połączeń dachowych

sprawdzenie wykonania prac impregacyjnych elementów drewnianych

sprawdzenie wyglądu zewnętrznego

sprawdzenie rynien

sprawdzenie szczelności pokrycia

Z dokonanego badania należy sporządzić protokół, w którym powinny być wymienione zauważone usterki.

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT

Ogólne zasady obmiaru robót podano w „Części ogólnej” pkt. 7.
Jednostką obmiarową jest: 1 m², mb, szt

8. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

Ogólne zasady odbioru robót podano w „Części ogólnej”.

Odbiory robót pokrywczycy powinny obejmować

odbioru częściowe, dokonywane po zakończeniu kolejnych etapów wykonywanych robót pokrywczycy.

odbioru końcowy, dokonywany po wykonaniu całości pokrycia na dachu lub całości pokrycia na określonym fragmencie dachu.

Odbiór częściowy powinien obejmować sprawdzenie:

jakości zastosowanych materiałów.

dokładności wykonania pokrycia,

dokładności wykonania elementów obróbek blacharskich i ich połączenia z pokryciem.

Odbiór końcowy polega na dokładnym sprawdzeniu stanu wykonanego pokrycia i obróbek blacharskich i połączenia ich z urządzeniami odwadniającymi, a także wykonania na pokryciu ewentualnych zabezpieczeń eksploatacyjnych.

Oceny technicznej robót należy dokonać w oparciu o odbiór końcowy przeprowadzany komisyjnie.

W komisji powinni uczestniczyć kierownik budowy. Inżynier i przedstawiciel inwestora.

Do odbioru końcowego należy przedstawić wyniki wszystkich odbiorów częściowych (miedzy operacyjnych) oraz dokumentację techniczną i dziennik budowy.

Jeżeli wykonane roboty budzą wątpliwości co do poprawności wykonania, należy poddać je szczegółowym oględzinom lub badaniom połączonych z wykonywaniem odkrywek. Zakres badań ustala komisja.

Jeżeli przeprowadzone oględziny i badania dadzą wynik dodatni, to wykonane roboty pokrywcze należy uznać za zgodne z niniejszą ST.

W przypadku gdy chociaż jedno z przeprowadzonych badań i oględzin da wynik ujemny, wówczas całość odbieranych robót pokrywczycy lub tylko niewłaściwie wykonaną ich część należy uznać za niezgodną z niniejszą ST.

9. ROZLICZENIE ROBÓT

Płatność według umowy zawartej między Wykonawcą a Inwestorem.

Cena wykonania Robót obejmuje:

- prace pomiarowe i Roboty przygotowawcze
- zapewnienie niezbędnych czynników produkcji.
- zakup i dostarczenie na plac budowy wszystkich niezbędnych materiałów,
- montaż i późniejsze rozebranie niezbędnych rusztowań i pomostów,
- wymianę zniszczonych konstrukcji drewnianych,
- impregnację elementów drewnianych,
- wykonanie pokryć dachowych,
- wykonanie obróbek blacharskich,
- montaż rynien,
- rozebranie i ponowne wykonanie obudowy z płyt gipsowo – kartonowych POM 01 i 02
- wykonanie wszystkich niezbędnych pomiarów, prób i sprawdzeń,
- oznakowanie miejsca Robót i jego utrzymanie,
- oczyszczenie terenu Robót.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- PN-B-02361:1999 - Pochylenie połączeń dachowych.
- PN-EN 505:2002 - Wyroby do pokryć dachowych z metalu – Charakterystyka wyrobów z blachy stalowej układanych na ciągłym podłożu
- PN-61/B-10245 - Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze
- PN-EN 607:1999 - Rynny dachowe i elementy wyposażenia - Definicje, wymagania i badania
- PN-B-94702:1999 - Dachy - Uchwyty stalowe ocynkowane do rynien półokrągłych.
- PN-EN 612:1999 - Rynny dachowe i rury spustowe z blachy. Definicje, podział i wymagania

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano montażowych Tom I