

PRZEDMIAR ROBÓT

REMONT DACHU W BUDYNKU PROKURATURY OKRĘGOWEJ W WARSZAWIE

WARSZAWA, UL. CHOCIMSKA 28

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45261213-0 Kładzenie dachów metalowych

45261320-3 Kładzenie rynien

INWESTOR : PROKURATURA OKRĘGOWA W WARSZAWIE
ADRES INWESTORA : 00-791 WARSZAWA, UL. CHOCIMSKA 28
BRANŻA : ROBOTY REMONTOWO - BUDOWLANE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Zaręba Rafał, Zaręba Janina
DATA OPRACOWANIA : 15.05.2011

Stawka roboczogodziny : 0,00 zł
Poziom cen :

NARZUTY

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0,00 zł
Słownie: zero i 00/100 zł

OPRACOWAŁ :

Data opracowania
15.05.2011

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

KRÓTKA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Konstrukcja budynku: ściany murowane z cegły pełnej, stropy ceramiczne typu Akermana.

Kondygnacje: 6

Powierzchnia netto budynku: 7210 m²

Kubatura: ok. 32000 m³

Planowany remont fragmentu dachu odbywać się będzie w istniejącym budynku na siódmej kondygnacji nadziemnej poddasza nieużytkowego. Zakres remontu znajduje się w północnej części budynku o powierzchni ok. 140 m² po zewnętrznym obrysie ścian. Budynek w technologii tradycyjnej w dobrym stanie technicznym.

Do poddasza nieużytkowego doprowadzona jest energia elektryczna, znajdują się elementy instalacji klimatyzacji. Wykończenie ścian oraz dachu pomieszczenia nr 01 i 02 płytą g/k na stelażu stalowym.

Konstrukcja dachu - drewniana więźba dachowa krokwiowo płatwiowa z zastrzałami z drewna sosnowego zabezpieczona impregnatem w dobrym stanie technicznym. W niewielkim stopniu elementy więźby dachowej przeznaczone do wymiany ze względu na zły stan techniczny (patrz rys. rzut więźby dachowej nr 06).

Pokrycie dachu - Istniejący dach, obróbki blacharskie, orynnowanie z blachy stalowej łączonej metodą na rąbek stojący. Blacha stalowa w złym stanie technicznym - liczne nieszczelności oraz korozja.

Na dachu znajduje się instalacja kabli grzewczych prowadzona w rurkach typu peszel.

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	REMONT FRAGMENTU DACHU PROKURATURY OKRĘGOWEJ W WARSZAWIE	1	35

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1			REMONT FRAGMENTU DACHU PROKURATORY OKRĘGOWEJ W WARSZAWIE			
1	ST S.00. d.1 00 i S 01.00	KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		33%	6,38*6,13*0,5*1,06	m ²	20,73	
		40%	[6,83*6,4-6,38*6,13*0,5+6,65*6,0+4,54*5,25+2,7*2,7*0,5]*1,08	m ²	98,86	
		35%	[6,8*4,86-2,7*2,7*0,5]*1,06	m ²	31,17	
					RAZEM	150,76
2	d.1	KNR 4-01 0534-07	Prowizoryczne zabezpieczenie połączeń dachowych z rozebraniem papą	m ²		
			150,76	m ²	150,76	
					RAZEM	150,76
3	ST S.00. d.1 00 i S 01.00	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			6,5+7,1+0,25+6,65+0,55+4,54+5,25+1,87+7,0+5,0	m	44,71	
					RAZEM	44,71
4	ST S.00. d.1 00 i S 01.00	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		pas podrynowy	0,6*[6,38+0,35*2+6,83+0,25+6,65+0,55+4,54+0,35*2+5,25+1,87+0,35+6,8+0,35*2+4,86]	m ²	27,86	
		pas nadrynowy	0,25*[6,38+0,35*2+6,83+0,25+6,65+0,55+4,54+0,35*2+5,25+1,87+0,35+6,8+0,35*2+4,86]	m ²	11,61	
		przy ścianie	0,25*[15,0+0,2+7,0]	m ²	5,55	
		przy lukarnie	[0,4*0,1*2+0,45*0,1+1,29*0,45*2]*3	m ²	3,86	
		przy kominie	[1,45*1,08*2+0,44*2]*0,25	m ²	1,00	
					RAZEM	49,88
5	ST S.00. d.1 00 i S 01.00	KNR 4-01 0412-07	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze 10*12	m		
			1,2	m	1,20	
					RAZEM	1,20
6	ST S.00. d.1 00 i S 01.00	KNR 4-01 0412-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie górne 14*14	m		
			5,0	m	5,00	
					RAZEM	5,00
7	ST S.00. d.1 00 i S 01.00	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania z desek o grubości 25 mm na styk	m ²		
			2,8*1,2*2+[2,8+1,6]/2*1,2*2+2,2*1,2*2+[2,2+1,0]/2*1,2*2	m ²	21,12	
					RAZEM	21,12
8	ST S.00. d.1 00 i S 01.00	KNR 2-02 2011-01 analogia R 0,4	Rozebranie obudowy z płyt G-K mocowanej do konstrukcji drewnianej	m ²		
		pom 1,2	5,5*5,0*1,08	m ²	29,70	
		strop	[1,2+3,0]/2*[5,5+5,0]-0,9*2,0+[5,5+5,0]*1,2	m ²	32,85	
		ściany				
					RAZEM	62,55
9	ST S.00. d.1 00 i S 01.00	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 25 km	m ³		
			1,2*0,1*0,12+5,0*0,14*0,14+21,12*0,025+62,55*0,15	m ³	10,02	
					RAZEM	10,02
10	ST S.00. d.1 00 i S 01.00	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 20 km	t		
			[poz.1*5,5+poz.3*1,9+poz.4*5,5]/1000	t	1,19	
					RAZEM	1,19
11	ST S.00. d.1 00 i S 01.00	KNR 4-01 0405-02 analogia	Konstrukcja lukarny z kantówki impregnowanej 50*50 mm	m		
			[0,45*3+0,4*2+1,19*2+1,19*1,08*2]*3	m	21,30	
					RAZEM	21,30
12	ST S.00. d.1 00 i S 01.00	KNR 4-01 0410-05 analogia	Mocowanie płyty wodoodpornej gr 22mm do kantówek	m ²		
			[0,5*1,3+1,19*1,08*0,4*0,5*2]*3	m ²	3,49	
					RAZEM	3,49

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem	
13 d.1	ST S.00. 00 i S 01.00	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek bali i krawędziaków	m ²			
			słupy 14*14	0,14*4*[2,95*9+2,1*8+1,06*21]	m ²	36,74	
			krokiew 7,5*16	1,08*[0,075+0,16]*2*[5,9+5,0+4,3+3,3+2,6+1,8+1,0+1,1+2,2+3,0+3,5+4,3+5,2+5,7*6+4,2+3,2+2,3+1,3+1,0+0,8+1,6+2,5+3,3+4,2+5,0+2,1+1,25+0,4+0,7+1,7+1,8+4,7+2,6+1,7+0,7+0,8+1,75+2,6+2,6+1,75+0,8]	m ²	68,40	
			krokiew 14*16	1,08*[0,14+0,16]*2*[7,5+8,5+4,3*2+2,2+5,7*2+6,0]	m ²	28,64	
			płatwie 14*14	0,14*4*[17,1*2+12,3*2+11,4*2+9,1*2+2,5*2+5,6*2+5,5*2+5,62*2+4,8*2+5,0*2*2]	m ²	93,99	
			kleszcze 7,5*14	[0,075+0,14]*2*2,9*2*3	m ²	7,48	
			zastrzał 14*14	0,14*4*2,6*3	m ²	4,37	
			miecze 10*12	[0,1+0,12]*2*1,5*41	m ²	27,06	
			deskowanie	poz.1*2	m ²	301,52	
							RAZEM
14 d.1	ST S.00. 00 i S 01.00	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 15 pionowe z płyt układanych na sucho	m ²			
			strop	5,5*5,0*1,08	m ²	29,70	
					RAZEM	29,70	
15 d.1	ST S.00. 00 i S 01.00	KNR 2-02 0607-01	Izolacje z folii paroszczelnej	m ²			
				62,55	m ²	62,55	
					RAZEM	62,55	
16 d.1	ST S.00. 00 i S 01.00	KNR-W 2-02 2006-02	Okładziny gipsowo-kartonowe ognioodporne , pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych mocowanych do podłoża	m ²			
			strop	5,5*5,0*1,08	m ²	29,70	
					RAZEM	29,70	
17 d.1	ST S.00. 00 i S 01.00	KNR-W 2-02 2003-07	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 50-01 z izolacją z wełny mineralnej gr 15 cm	m ²			
			ściany	[1,2+3,0]/2*[5,5+5,0]-0,9*2,0+[5,5+5,0]*1,2	m ²	32,85	
					RAZEM	32,85	
18 d.1	ST S.00. 00 i S 01.00	KNR 2-02 0815-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych	m ²			
				62,55	m ²	62,55	
					RAZEM	62,55	
19 d.1	ST S.00. 00 i S 01.00	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży	m ²			
				62,55	m ²	62,55	
					RAZEM	62,55	
20 d.1	ST S.00. 00 i S 01.00	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m ²			
				62,55	m ²	62,55	
					RAZEM	62,55	
21 d.1	ST S.00. 00 i S 01.00	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej 0,7 mm np. APX firmy Ruukki kolor srebrny lub równoważny	m ²			
			pas podrynowy	[0,2+0,4+0,07]*[6,38+0,35*2+6,83+0,25+6,65+0,55+4,54+0,35*2+5,25+1,87+0,35+6,8+0,35*2+4,86]	m ²	31,11	
			pas nadrynowy	0,3*[6,38+0,35*2+6,83+0,25+6,65+0,55+4,54+0,35*2+5,25+1,87+0,35+6,8+0,35*2+4,86]	m ²	13,93	
			przy ścianie	[0,15+0,25+0,2]*[15,0+0,2+7,0]	m ²	13,32	
			przy lukarnie	[0,4*0,1*2+0,45*0,1+1,29*0,45*2]*3	m ²	3,86	
			przy kominie	[1,45*1,08*2+0,44*2]*0,3	m ²	1,20	
			koszowa	4,3*0,7	m ²	3,01	
					RAZEM	66,43	
22 d.1	ST S.00. 00 i S 01.00	KNR 5-08 0803-01 + KNR 5-08 0809-01	Mocowanie obróbki przy pomocy kołka rozporowego 6*60 mm do betonu	szt.			
				[15,0+7,2]/0,3*2	szt.	148,00	
					RAZEM	148,00	

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
23	ST S.00. d.1 00 i S 01.00	KNR 4-01 0414-11	Impregnowana łąta drewniana 5*2,5 cm występująca na całym obwodzie dachu w miejscu występowania gzymsu na kolek rozporowy 6*80 mm do betonu 6,38+6,83+0,25+6,85+0,55+4,54+5,25+1,87+6,8+4,86	m m	 44,18	 44,18
					RAZEM	44,18
24	ST S.00. d.1 00 i S 01.00	KNR 4-01 0410-05 analogia	Mocowanie płyty wodoodpornej gr 22mm za pomocą kołka rozporowego 6*80 do betonu i wkrętami do drewna dł 40 mm [6,38+0,35*2+6,83+0,25+6,65+0,55+4,54+0,35*2+5,25+1,87+0,35+6,8+0,35*2+4,86]*0,37	m ² m ²	 17,18	 17,18
					RAZEM	17,18
25	ST S.00. d.1 00 i S 01.00	KNR-W 2- 02 0508-02	Pokrycie dachu metodą rąbka podwójnego z blachy stalowej ocynkowanej, np. APX firmy Ruukki z zastosowaniem specjalnej taśmy uszczelniającej Parametry techniczne blachy: "Grubość rdzenia blachy 0,6mm "Wysokość rąbka podwójnego 20-25mm "Szerokość efektywna 60cm arkusza blachy "Masa powłoki cynku po obu stronach łącznie 350 g/m ² , co daje grubość warstwy cynku ok. 25 µm po każdej stronie "Blacha lakierowana o całkowitej grubości 50 µm w kolorze srebrnym - kolor do akceptacji Inwestora na etapie realizacji inwestycji poz.1	m ² m ²	 150,76	 150,76
					RAZEM	150,76
26	ST S.00. d.1 00 i S 01.00	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej 0,7 mm np. APX firmy Ruukki kolor srebrny 44,71	m m	 44,71	 44,71
					RAZEM	44,71
27	ST S.00. d.1 00 i S 01.00	KNR 2-02 1113-06 analogia	Montaż zabezpieczeń p/ptakom (stop - ptak) 6,38+0,3*2+6,83+0,25+6,65+0,55+4,54+0,3*2+5,25+1,8+0,3+6,8+0,3*2+4,86	m m	 46,01	 46,01
					RAZEM	46,01
28	ST S.00. d.1 00 i S 01.00	KNR K-05 0207-01	Bariera śniegowa - z blachy stalowej ocynkowanej lakierowanej proszkowo jako rozwiązanie systemowe, np. firmy Ruukki typ F. 5,3+6,4+6,7+4,3+5,0+1,5+5,8+4,0	m m	 39,00	 39,00
					RAZEM	39,00
29	ST S.00. d.1 00 i S 01.00	KNR 5-08 0110-02	Rury winidurowe o śr. do 28 mm 20	m m	 20,00	 20,00
					RAZEM	20,00
30	ST S.00. d.1 00 i S 01.00	KNR 9 0804-03 analogia	Demontaż i ponowny montaż kabli grzejnych na dachu 20	m m	 20,00	 20,00
					RAZEM	20,00
31	ST S.00. d.1 00 i S 01.00	KNR 4-01 0726-04	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z betonów żwirowych, bloczków (do 1 m ² w 1 miejscu) [6,38+0,35*2+6,83+0,25+6,65+0,55+4,54+0,35*2+5,26+1,87+0,35+6,8+0,35*2+4,86]*0,5*10%	m ² m ²	 2,32	 2,32
					RAZEM	2,32
32	ST S.00. d.1 00 i S 01.00	KNR 4-01 0722-02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennej kat. III na gzymsach [6,38+0,35*2+6,83+0,25+6,65+0,55+4,54+0,35*2+5,26+1,87+0,35+6,8+0,35*2+4,86]*0,5*90%	m ² m ²	 20,90	 20,90
					RAZEM	20,90
33	ST S.00. d.1 00 i S 01.00	NNRNKB 202 1134- 02	(z.VII) Gruntowanie podłoży [6,38+0,35*2+6,83+0,25+6,65+0,55+4,54+0,35*2+5,26+1,87+0,35+6,8+0,35*2+4,86]*0,5	m ² m ²	 23,22	 23,22
					RAZEM	23,22
34	ST S.00. d.1 00 i S 01.00	ZKNR C-1 0114-07 w. s.5.2. 9904	Dwukrotne malowanie tynków gładkich farbą silikatową na wysokości ponad 10 do 20 m [6,38+0,35*2+6,83+0,25+6,65+0,55+4,54+0,35*2+5,26+1,87+0,35+6,8+0,35*2+4,86]*0,5	m ² m ²	 23,22	 23,22
					RAZEM	23,22

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35 d.1		KNR 2-02 1610-04	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 26 m $[6,38+19,89+12,05+4,86]*24,0$	m ² m ²	 1 036,32	
					RAZEM	1 036,32