

PROJEKT BUDOWLANY

**przebudowy pomieszczeń
w budynku biurowym Prokuratury
przy ul. Krasińskiego 65 w Warszawie**

Inwestor : Prokuratura Okręgowa w Warszawie
00-791 Warszawa, ul. Chocimska 28

Adres inwestycji : 01-755 Warszawa
ul. Krasińskiego 65

Działka : nr ewidencyjny 29 w obrębie 7-03-03

Część : **Instalacje elektryczne**

Projektował : techn. Krzysztof Krawczyk
GP-III-7342/10/93

Sprawdził : mgr inż. Artur Metlerski
GP-III-7342/73/91

Data opracowania: maj 2013r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art.20 ust.4 - Prawa Budowlanego (Dz. U. 207/2003 poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oświadczamy jako projektant / sprawdzający , że projekt budowlany obiektu:

**Przebudowa instalacji elektrycznych w wydzielonych pomieszczeniach w budynku
biurowym Prokuratury w Warszawie, ul. Krasińskiego 65, dz. nr ewid. 29, obręb 7-03-03**

dla Inwestora:

**Prokuratura Okręgowa w Warszawie
00-791 Warszawa ul. Chocimska 28**

sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

techn. elektr. Krzysztof Krawczyk
upr. bud. nr GP-7342/10/93

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Artur Metlerski
upr. bud. nr GP-7342/73/91

SPIS TREŚCI
PROJEKTU BUDOWLANEGO
przebudowy instalacji elektrycznych w wydzielonych pomieszczeniach
w budynku biurowym Prokuratury Generalnej
01-755 Warszawa, ul. Krasieńskiego 65, dz. nr ewid. 29, obręb 7-03-03

Projekt zawiera:

I. Opis techniczny

1. Przedmiot opracowania
2. Podstawa opracowania.
3. Zakres opracowania:
4. Ocena stanu technicznego istniejącej instalacji elektrycznej.
5. Zasilenie, pomiar energii
6. Zmiany w instalacji oświetleniowej
7. Zmiany w instalacji gniazd wtyczkowych i odbiorów 230 V.
8. Zmiany w instalacji odbiorów 230 V.
9. Wykonanie instalacji.
10. Uwagi końcowe.

II. Rysunki:

- 1E. Instalacje elektryczne - rzut parteru
- 2E. Instalacje elektryczne - rzut I-piętra
- 3E. Instalacje elektryczne - rzut II-piętra

I. Opis techniczny

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest Projekt Budowlano-Wykonawczy instalacji elektrycznych wewnętrznych w pomieszczeniach adaptowanych na potrzeby przyszłego użytkownika w istniejącym budynku biurowym Prokuratury w Warszawie przy ul. Krasińskiego 65.

2. Podstawa opracowania.

- Uzgodnienia z Inwestorem.
- Wizja lokalna i oględziny instalacji.
- Rzuty architektoniczne w skali 1:100.
- Obowiązujące przepisy i normy.

3. Zakres opracowania:

Projekt obejmuje pomieszczenia przebudowywane lub zmieniające funkcje'

Projekt swym zakresem obejmuje następujące instalacje:

- oświetlenia podstawowego,
- gniazd wtyczkowych
- gniazd wtyczkowych komputerowych
- zasilania projektowanych odbiorników 230V

4. Ocena stanu technicznego istniejącej instalacji elektrycznej.

Instalacja elektryczna w budynku została wykonana w roku 2005.

Na podstawie oględzin stwierdzono :

W budynkach występują instalacje elektryczne wykonane przewodami miedzianymi w izolacji polwinitowej. Instalacje prowadzone są w jako wtynkowe, natynkowe oraz w korytkach i rurkach.

Oprawy oświetleniowe świetłówkowe i osprzęt w dobrym stanie technicznym.

Budynek wyposażony jest w główny wyłącznik pożarowy oświetlenie ewakuacyjne i spełnia wymagania pożarowe. Ogólnie biorąc instalacja elektryczna jest w dobrym stanie technicznym i spełnia obowiązujące normy. W związku z przebudową pomieszczeń, a co za tym idzie wymagań co do instalacji projektuje się częściowy demontaż istniejącej instalacji w obszarze przebudowywanych pomieszczeń, oraz wykonanie nowej instalacji zgodnie z potrzebami użytkownika i obowiązującymi normami

5. Zasilenie, pomiar energii

Budynek zasilany jest liniami kablowymi , które pozostają bez zmian.

W budynku znajdują się liczniki do pośredniego pomiaru energii i rozliczania się z Rejonem Energetycznym, które pozostają bez zmian. Moc umowna przewidziana dla potrzeb obiektu jest wystarczająca na pokrycie zapotrzebowania mocy dla budynku po modernizacji pomieszczeń.

6. Zmiany w instalacji oświetleniowej

Projekt przewiduje oświetlenie pomieszczeń zgodnie z normą PN /E – 02033. W pomieszczeniach biurowych do oświetlenia ogólnego zastosowano oprawy świetłówkowe 4x18W uzyskane z wcześniejszego demontażu jak i nowych o podobnych parametrach z istniejącymi. W pom. magazynowym na parterze przewidziano nowe oprawy świetłówkowe 2x36W szczelne. Instalację oświetleniową wykonać przewodami YDYżo 3/4/5 x 1,5 mm² z osprzętem podtynkowym w pom. suchych, a w pom. wilgotnych podtynkowym szczelnym IP44.

Przebudowa instalacji oświetleniowej polegała będzie na:

- demontażu opraw świetłówkowych , halogenowych i wyłączników oświetlenia kolidujących z nową aranżacją pomieszczeń
- wydzieleniu z istniejącego obwodu oświetleniowego obwodów do zasilania poszczególnych nowych pomieszczeń.

- montażu opraw świetłówkowych i wyłączników oświetlenia zgodnie z nową aranżacją pomieszczeń. Przyjęto montaż opraw świetłówkowych pozyskanych z uprzedniego demontażu jak i nowych. Wyłączniki oświetlenia przyjęto nowe.
- podłączeniu opraw i wyłączników do wydzielonych obwodów poszczególnych pomieszczeń

7. Zmiany w instalacji gniazd wtyczkowych i odbiorów 230 V.

Instalację gniazd wtyczkowych 230V i dedykowanych wykonać przewodami YDYżo 3x2,5 mm². Zastosować gniazda z bolcem ochronnym. W pomieszczeniach wilgotnych instalować gniazda szczelne podtynkowe.

Przebudowa instalacji gniazd 230V i DATA wtyczkowych polegała będzie na:

- demontażu poszczególnych gniazd 230V i całych zespołów gniazd tzw. PEL-i kolidujących z nową aranżacją pomieszczeń
 - montażu poszczególnych gniazd 230V i całych zespołów gniazd tzw. PEL-i zgodnie z nową aranżacją pomieszczeń. Przyjęto montaż PEL-i pozyskanych z uprzedniego demontażu. Gniazda 230V przyjęto nowe.
 - zasileniu gniazda DATA w montowanym PEL-u z najbliższego istniejącego obwodu gniazda DATA w istniejącym PEL-u..
 - zasileniu gniazda 230V w montowanym PEL-u z najbliższego istniejącego obwodu gniazda 230V w istniejącym PEL-u.
 - podłączeniu ogólnych gniazd 230V do istniejących obwodów gniazd.
- Podłączenie gniazd logicznych w PEL-ach ujęte jest odrębną dokumentacją

8. Zmiany w instalacji odbiorów 230 V.

Instalacja 230V obejmuje zasilanie następujących odbiorników ujętych odrębnymi opracowaniami:

- wentylatory wyciągowe W1–W3 230V, 8W zasilac przewodami YDYżo 3x1,5mm² z najbliższego obwodu oświetleniowego. Do załączania wentylatorów należy zainstalować łączniki 16 A, 500 V, 1-faz.
- zasilacz impulsowy PSDC 230V dla kamer CCTV w pom. ochrony na parterze zasilić przewodem YDYżo 3x1,5 mm² z obwodu zasilającego rejestrator CCTV znajdujący się obok.
- podcentralę CA-64PP z zasilaczem 2,2A, instalacji SSWN w pom. kancelarii tajnej zasilić przewodem YDYżo 3x1,5 mm² z tablicy TK2 po zainstalowaniu w niej wyłącznika S301 B6.
- zasilacze PS-20 - kontroli dostępu KD na korytarzu na I-piętrze oraz w kancelarii tajnej na II-piętrze zasilić przewodem YDYżo 3x1,5 mm² z najbliższych istniejących obwodów zasilających istniejące zasilacze kontroli dostępu KD znajdujące się na korytarzach.

9. Wykonanie instalacji.

9.1 Szczegółowy zakres robót dla poszczególnych pomieszczeń przedstawiono na rzutach pięter i w tabelach opisowych na rysunkach E1, E2, E3 przy czym:

- elementy narysowane cienką linią przekreślone pogrubionym krzyżykiem należy zdemonstować
- elementy narysowane pogrubioną linią należy zamontować
- elementy narysowane średnią linią należy pozostawić bez zmian

9.2 Instalację elektryczną prowadzić w następujący sposób:

- w pomieszczeniach z sufitem podwieszanym przewodowanie układać w istniejących w korytkach kablowych nad sufitem podwieszanym, a pojedyncze przewody układać na suficie,
- na ścianach tynkowanych - w tynku.

10. Uwagi końcowe.

Po zakończeniu układania wszystkich przewodów należy zamurować wszystkie bruzdy i rozkucia.

Po zakończeniu robót instalacyjnych należy dokonać pomiarów instalacji wymaganych przepisami.

Całość prac wykonać zgodnie z PN/E i Prawem Budowlanym.