

# **I n f o r m a c j a**

## **dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

**do projektu przebudowy pomieszczeń  
w budynku biurowym Prokuratury  
przy ul. Krasińskiego 65 w Warszawie**

### Spis zawartości :

1. Wstęp
2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego; kolejność realizacji
3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
4. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
5. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych
6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie
8. Uwagi końcowe

## 1. Wstęp

Niniejszą informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowano na podstawie :

- Projektu budowlanego *przebudowy pomieszczeń w budynku biurowym Prokuratury przy ul. Krasińskiego 65 w Warszawie* ; data opracowania : maj 2013.;
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 , poz. 1126)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy; (Tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 269 poz. 1650)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401)
- Ustawy z dnia 7 lipca 1997 Prawo budowlane (Tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz.1623 z późn. zmianami)

Informację opracowano dla potrzeb wykonania robót budowlanych i instalacyjnych związanych z przebudową pomieszczeń i przystosowaniem budynku przy ul. Krasińskiego 65 w Warszawie do potrzeb Prokuratury Rejonowej Warszawa Żoliborz.

## 2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego ; Kolejność realizacji

W ramach projektowanej inwestycji przewiduje się następujący zakres robót :

- Wydzielenie nowego pomieszczenia magazynowego w przestrzeni garażu
- Wydzielenie pomieszczenia na biuro podawcze przy stanowisku ochrony na parterze
- Przystosowanie pomieszczeń na I-piętrze na cele dla zatrzymanych i przedsiónek dla konwoju
- Wydzielenie pomieszczenia na toalety dla zatrzymanych na I-piętrze
- Wydzielenie pokoju przesłuchań na I-piętrze
- Wydzielenie pomieszczeń gospodarczych, nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi, z kilku pokoi biurowych na I i II-piętrach
- Adaptacja pokoju biurowego na kancelarię tajną na II-piętrze

Kolejność realizacji poszczególnych robót uzależniona jest od uzgodnień poczynionych pomiędzy wykonawcą robót i użytkownikiem budynku, z uwzględnieniem uwarunkowań technologicznych.

Pomocny w danym przypadku jest uzgodniony przez strony harmonogram robót.

Wykonanie wymienionego wyżej zakresu robót związane jest z :

- rozbiórką części ścianek gk i na ich miejsce wykonanie nowych, w tej samej technologii, rozmieszczone według nowego układu funkcjonalnego
- rozbiórką części ścianek gk i na ich miejsce wykonanie nowych o grubości 25cm z cegły ceramicznej pełnej lub o grubości 12cm z cegły dziurawki
- wykonaniem belek żelbetowych monolitycznych na stropie w celu rozłożenia obciążeń pod projektowanymi nowymi ściankami z cegły
- wykonaniem tynku gipsowego na ścianach z cegły
- demontażem części sufitów podwieszonych
- wykonaniem gładzi gipsowej na sufitach
- montażem drzwi w nowych ściankach gk
- montażem nadproży prefabrykowanych nad otworami drzwiowymi w ścianach z cegły
- wymianą wykładziny dywanowej na PCV w wybranych pomieszczeniach
- montażem krat wewnętrznych w oknach wybranych pomieszczeń
- wykonaniem krat wydzielających cele
- malowaniem pomieszczeń
- wykonaniem robót branży sanitarnej i elektrycznej

### **3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Budynek biurowy przy ul. Krasińskiego 65 jest aktualnie użytkowany zgodnie z przeznaczeniem i znajduje się w otoczeniu wielkomiejskiej zabudowy w Dzielnicy Żoliborz.

### **4. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Planowana inwestycja dotyczy tylko elementów znajdujących się wewnątrz obiektu i nie dotyczy otaczającego terenu.

Na terenie nie ma elementów stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

### **5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych**

#### 5.1. Roboty demontażowe

Przy wykonywaniu demontażu ścianek działowych, sufitów podwieszonych zagrożeniem może być :

- ◆ Skaleczenie podczas niewłaściwego używania narzędzi ręcznych
- ◆ Upadek z wysokości

#### 5.2. Roboty budowlano - montażowe

Przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych mogą wystąpić następujące zagrożenia :

- ◆ Upadek pracownika przy braku zabezpieczeń
- ◆ Potrącenie lub przygniecenie pracownika przy braku zabezpieczeń
- ◆ Skaleczenie podczas niewłaściwego używania narzędzi

Zagrożenia mogą wystąpić w miejscu i w czasie prowadzenia robót budowlano-montażowych

#### 5.3. Roboty wykończeniowe

Przy robotach wykończeniowych mogą wystąpić następujące zagrożenia :

- ◆ Upadek pracownika z wysokości z niewłaściwie ustawionych drabin
- ◆ Uderzenia od spadających przedmiotów
- ◆ Zachłapanie oczu farbą

Przy robotach wykończeniowych należy stosować rusztowania i eksploatować je zgodnie z instrukcją producentów. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań muszą mieć wymagane uprawnienia. Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych do wysokości nie przekraczającej 4,0m od podłogi.

Zagrożenia mogą wystąpić w miejscu i w czasie prowadzenia robót wykończeniowych.

## **6. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

W projektowanej inwestycji nie występują roboty szczególnie niebezpieczne. Do wykonywania robót przy realizacji omawianej inwestycji, należy zatrudniać pracowników odpowiednio przeszkolonych w zakresie BHP w oparciu o programy wykonawcze dla odpowiednich specjalności.

Nowo zatrudnieni pracownicy przechodzą szkolenie wstępne obejmujące podstawowe przepisy BHP zawarte w Kodeksie Pracy, w układach zbiorowych pracy oraz zasady udzielania pierwszej pomocy

Przy pracach budowlano-montażowych może być zatrudniony tylko taki pracownik, który :

- a) posiada kwalifikacje przeznaczone dla danego stanowiska,
- b) uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy,
- c) został przeszkolony w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy na danym stanowisku

Zatrudnieni pracownicy powinni być dokładnie zaznajomieni z zakresem prac na poszczególnych etapach robót, z rozwiązaniami podstawowych elementów konstrukcyjnych, z technologią wykonywania poszczególnych zadań a na każdym stanowisku roboczym muszą być poddani odpowiedniemu instruktażowi bhp. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy powinno także zapoznać pracownika z zagrożeniami, ochroną przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na danym stanowisku.

Fakt odbycia szkolenia pracownik potwierdza na piśmie.

Wszyscy pracownicy powinni być wyposażeni w odpowiednią do warunków pracy odzież roboczą, kaski, okulary, rękawice oraz sprzęt ochrony osobistej (np. do pracy na wysokości). Pracownicy obsługujący maszyny i urządzenia powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Sprzęt zmechanizowany nie może być udostępniany osobom nie stanowiącym bezpośredniej jego obsługi. Maszyny powinni obsługiwać wyłącznie uprawnieni do tego pracownicy. Wszystkie maszyny budowlane znajdujące się na budowie powinny mieć aktualne dokumenty dopuszczające je do eksploatacji.

## **7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie**

W celu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia a także prawidłowego przebiegu wykonania wszystkich robót budowlano-montażowych należy stosować się do ogólnych przepisów i warunków dotyczących nadzoru i kontroli bezpieczeństwa i higieny pracy w budownictwie.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

Nadzór budowlany ma obowiązek przygotowania i kierowania pracami w danej specjalności w sposób zabezpieczający przed wypadkiem i określony w projekcie organizacji robót i planie bioz. Nadzór nad wykonaniem robót z poszanowaniem przepisów bhp należy do kierownika robót, kierownika budowy lub majstra, stosownie do zakresu obowiązków. Kontrolę nad przepisami bhp na budowie mogą przeprowadzać właściwi inspektorzy pracy, inspektorzy bhp oraz inspektorzy nadzoru inwestorskiego.

Prawidłowe zagospodarowanie terenu robót powinno obejmować, jeżeli zachodzi taka konieczność, wybudowanie tymczasowych obiektów socjalnych i sanitarnych lub tylko sanitarnych. Niezbędnym jest wyznaczenie miejsca dla zorganizowania punktu pierwszej pomocy i umieszczenia apteczki.

Wszystkie przejścia znajdujące się w zasięgu robót montażowych lub rozbiórkowych należy zabezpieczyć. W razie konieczności, jeżeli prace związane z przebudową mogłyby kolidować z funkcjonowaniem obiektu i pracą zatrudnionych tam urzędników a prace remontowe będą trwały w czynnym obiekcie, należy w uzgodnieniu z właścicielem budynku wytyczyć nowe obejścia i wyraźnie je oznakować.

Nie przewiduje się stref niebezpiecznych, w których istniałoby źródło zagrożenia np. możliwość spadania z góry materiałów lub narzędzi.

Wszyscy pracownicy powinni być wyposażeni w odpowiednią do warunków pracy odzież roboczą, kaski, okulary, rękawice oraz sprzęt ochrony osobistej (np. do pracy na wysokości). Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.

Na budowie powinny być także dostępne, umieszczone w miejscu ułatwiającym zapoznanie się i do stałego korzystania, instrukcje bhp dotyczące :

- ◆ wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi
- ◆ obsługi maszyn i urządzeń
- ◆ postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia
- ◆ udzielania pierwszej pomocy
- ◆ zasad postępowania w sytuacjach awaryjnych, stanowiących zagrożenie dla życia lub zdrowia pracowników

Dla uniknięcia zagrożeń należy zatem zapewnić :

- 1) prawidłowy podział prac
- 2) przestrzeganie poleceń przełożonych
- 3) sprawowanie właściwego nadzoru
- 4) zatrudnienie pracowników przeszkolonych i z aktualnymi badaniami lekarskimi
- 5) prawidłowe stosowanie środków ochrony indywidualnej

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników, osoba kierująca obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

## **8. Uwagi końcowe**

W trakcie realizacji obiektu należy uwzględnić fakt, iż prace związane z przebudową pomieszczeń będą prowadzone prawdopodobnie na terenie czynnego budynku biurowego. Przewidywane roboty budowlane będą trwały dłużej niż 30 dni roboczych, przy ich wykonywaniu będzie zatrudnionych więcej niż 20 pracowników a pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobodni.; nie ma ryzyko upadku z wysokości większej niż 5m.

W związku z powyższym, stosując się do Art.21a ustawy z dnia 7 lipca 1997 Prawo budowlane, oraz mając na względzie Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (cytowanych we wstępie), kierownik budowy jest obowiązany w oparciu o niniejszą informację, sporządzić przed rozpoczęciem budowy plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia tzw. (plan bioz), uwzględniając specyfikę obiektu i warunki prowadzenia robót budowlanych.

Warszawa, maj 2013r.