

Warszawa 2019.25.STY.2019

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

na usługę

o wartości szacunkowej poniżej kwoty określonej w przepisach określonych na podstawie art.11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2014 roku - Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zmianami), od której jest uzależniony obowiązek przekazania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej

**Przedmiot zamówienia:**

### **Świadczenie usług:**

**konserwacji i napraw instalacji elektrycznych, instalacji sanitarnych oraz napraw ślusarsko-stolarskich w obiektach Prokuratury Okręgowej w Warszawie i w podległych jej Prokuraturach Rejonowych**

**Tryb postępowania:** przetarg nieograniczony

Zatwierdził:

**PROKURATOR OKRĘGOWY**  
w Warszawie

*Paweł Blachowski*

*Maciej Dzielwski*  
INSPEKTOR  
OCHRONY DANYCH  
w PROKURATURZE OKRĘGOWEJ  
w Warszawie

*[Signature]*  
STARSZY KSIĘGOWY  
PROKURATURY OKRĘGOWEJ  
w Warszawie

*[Signature]*  
RADCA PRAWNY

*[Signature]*  
DYREKTOR  
Finansowo-Administracyjny  
PROKURATURY OKRĘGOWEJ

# 1. Zamawiający: PROKURATURA OKRĘGOWA W WARSZAWIE

ul. Chocimska 28

00-791 Warszawa

tel. (+48 22) 21 73 129

fax (+48 22) 2173128

[www.warszawa.po.gov.pl](http://www.warszawa.po.gov.pl)

e-mail : [zamowienia@warszawa.po.gov.pl](mailto:zamowienia@warszawa.po.gov.pl)

Godziny urzędowania od 8.15 do 16.15 (od poniedziałku do piątku).

## 2. Tryb udzielenia zamówienia :

przetarg nieograniczony w oparciu o art. 10 ust.1 oraz art. 39-46 ustawy Pzp.

## 3. Opis przedmiotu zamówienia:

### Świadczenie usług:

konserwacji i napraw instalacji elektrycznych, instalacji sanitarnych oraz napraw ślusarsko-stolarskich w obiektach Prokuratury Okręgowej w Warszawie i w podległych jej Prokuraturach Rejonowych

Wspólny Słownik Zamówień CPV

50700000-2 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

98395000-8 Usługi ślusarskie

4. Termin wykonania zamówienia: od 01.04.2019r. do 31.03.2021r.

## 5. Warunki udziału w postępowaniu.

W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

5.1 nie podlegają wykluczeniu;

5.2 spełniają warunki udziału w postępowaniu,

Warunki udziału w postępowaniu dotyczą:

5.2.1 kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

5.2.2 sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

5.2.3 zdolności technicznej lub zawodowej.

### 5.2.1.1. Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Wykonawca musi mieć stosowne uprawnienia wymagane prawem.

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców wg formuły spełnia - nie spełnia.

### 5.2.2.1. Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków:

Wykonawca musi znajdować się w odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację przedmiotowego Zamówienia, w tym powinien być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców wg formuły spełnia - nie spełnia.

### 5.2.3.1. Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków:

Wykonawca zobowiązany jest wykazać się doświadczeniem w wykonaniu (zakończeniu) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert,

a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jednej usługi odpowiadających swoim rodzajem i wartością usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia. Zamawiający do porównania przyjmie takie wskazane usługi, dla których określone są wartość, przedmiot, data wykonywania, odbiorca. Spełnienie warunku porównywalności, wymaga bezwzględnego spełnienia wymienionych wyżej przesłanek, a także załączenia dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie (np. poświadczenia, referencje, opinie, protokoły bezusterkowego wykonania usługi, umowy+ faktury + uznanie środków finansowych na rachunku, itp.). Wszystkie osoby, które zostaną skierowane bezpośrednio do realizacji przedmiotowego zamówienia będą zatrudnione wyłącznie na umowę o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.)

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców wg formuły spełnia - nie spełnia.

#### **6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia;**

Na etapie składania ofert Wykonawca przedstawia Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (załącznik numer 2) i Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (załącznik numer 3). Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona przedstawi dowody (dokumenty) potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu. Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków powinny być zgodne z wymaganiami wynikającymi z rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 27 lipca 2016r., poz. 1126).

Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy.

##### **6.1. Wykaz oświadczeń składanych przez wykonawcę w celu wstępnego potwierdzenia, że nie podlega on wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz spełnia kryteria selekcji;**

- Oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu.
- Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

Zgodnie z art. 25 a. ustawy Pzp do oferty wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenia wykonawcy składane na podstawie art. 25a. ust. 1 ustawy Pzp dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia w zakresie wskazanym przez zamawiającego (wg załącznika Nr 2 i 3 do SIWZ). Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

##### **6.2. Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez wykonawcę w postępowaniu na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp**

###### **6.2.1. W zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres

prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu (załącznik nr 4);

Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania Zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik nr 5). Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. Przed podpisaniem umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu umowy o pracę osób wykonujących zamówienie zanonimizowane w sposób nie naruszający przepisów o ochronie danych osobowych. Wszystkie osoby, które zostaną skierowane bezpośrednio do realizacji przedmiotowego zamówienia nie mogą być karane.

### **6.3. Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez wykonawcę w postępowaniu na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.**

#### **6.4. Inne dokumenty**

Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ( załącznik Nr 2a).

### **7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, jeżeli zamawiający, w sytuacjach określonych w art. 10c–10e ustawy Pzp, przewiduje inny sposób porozumiewania się niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami;**

7.1. Porozumiewanie się Zamawiającego z Wykonawcami odbywa się drogą pisemną z dopuszczeniem możliwości przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień i informacji za pomocą środków komunikacji elektronicznej – należy przez to rozumieć środki komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r. poz. 1422, z 2015 r. poz. 1844 oraz z 2016 r. poz. 147 i 615) lub faks, numer faksu +48 22 2173128 lub drogą elektroniczną na adres e-mail: [zamowienia@warszawa.po.gov.pl](mailto:zamowienia@warszawa.po.gov.pl), przy czym dla swojej ważności ten sposób korespondencji wymaga dotarcia treści pisma do Zamawiającego przed upływem terminu. Korespondencję uważa się za doręczoną z chwilą, gdy doszła ona do Zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jej treścią.

- 7.2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną lub faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Wykonawca może kontaktować się z Zamawiającym, na zasadach określonych w pkt 7.1 (jak wyżej). Zamawiający nie przewiduje jakichkolwiek kontaktów telefonicznych czy spotkań.
- 7.3. Wykonawca na żądanie Zamawiającego do złożonego oświadczenia, wniosku, zawiadomienia, załącza dokument potwierdzający prawo osoby podpisującej do występowania w imieniu Wykonawcy.
- 7.4. W ramach niniejszego postępowania wszelka korespondencja prowadzona jest w języku polskim.
- 7.5. Osobą upoważnioną do porozumiewania się z Wykonawcami ze strony Zamawiającego jest Pan Piotr Filipowicz . Zamawiający zastrzega, że obowiązującą formą kontaktu z Wykonawcą jest forma zgodnie z pkt 7.1.
- 7.6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upłynęła połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

Zamawiający zwraca się z prośbą do Wykonawców aby dodatkowo przestali treść zapytań mailem w wersji edytowalnej. Ułatwi to udzielanie wyjaśnień.

## **8. Wymagania dotyczące wadium;**

Wadium jest wymagane.

### **1. Wysokość i formy wniesienia wadium**

- 1) Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie wadium.
- 2) Wadium powinno być wniesione przed upływem terminu składania ofert, tj. **do dnia 04.02.2019 r. do godz. 11:30.** Nie wniesienie wadium w tym terminie powoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania.
- 3) Wadium ustala się w wysokości **8 000,00 zł** (słownie: osiem tysięcy złotych, 00/100).
- 4) **Dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty.**
- 5) Wadium może być wniesione w jednej z następujących form:
  - a. w pieniądzu,
  - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - c. w gwarancjach bankowych,
  - d. w gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e. poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 oraz z 2015 r. poz.978 i 1240).
- 6) Wadium w pieniądzu powinno zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy Prokuratury Okręgowej w Warszawie **nr konta: 78 1010 1010 0402 6613 9120 0000** z adnotacją „**Wadium – PO VII WB 261.1.2019**”. Dowodem wniesienia wadium będzie odcinek polecenia dokonania przelewu, przy czym w terminie określonym dla wniesienia wadium środki powinny znaleźć się na rachunku

bankowym zamawiającego.

- 7) Wadium wnoszone w formie innej niż w pieniądzu musi spełniać wymagania wynikające z ustawy, w szczególności określać bezwarunkową, nieodwołalną możliwość ściągnięcia go na pierwsze żądanie zamawiającego w przypadkach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz być ważne przez okres związania ofertą określony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wadium nie może mieć zapisów ograniczających możliwość ściągnięcia wadium. Dowodem wniesienia wadium jest oryginalny dokument poręczenia lub gwarancji.

*W przypadku wnoszenia wadium w postaci poręczenia bankowego lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, lub w gwarancjach bankowych, lub w gwarancjach ubezpieczeniowych, lub w formie poręczenia udzielonego przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn. Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 z późn. zmianami), wykonawca powinien przedłożyć stosowny dokument, wystawiony przez poręczyciela lub gwaranta, zawierający informację o udzieleniu poręczenia lub gwarancji na kwotę wymienioną w pkt 3, stanowiące zabezpieczenie wadium na rzecz Prokuratury Okręgowej w Warszawie w **przetargu***

**nieograniczonym na Świadczenie usług**

**konserwacji i napraw instalacji elektrycznych, instalacji sanitarnych oraz napraw ślusarsko-stolarskich w obiektach Prokuratury Okręgowej w Warszawie i w podległych jej Prokuraturach Rejonowych**

- 8) Wykonawca wnoszący wadium w formie, która ze względu na obowiązujące przepisy może zostać wystawiona jako terminowa, jest zobowiązany do niezwłocznego przedłużenia jej ważności - w przypadku, gdy będą tego wymagały warunki prowadzonej procedury zamówienia.
- 9) Wszelkie koszty związane z wniesieniem wadium ponosi wykonawca.
- 10) Zamawiający przedstawia główne zapisy, jakie muszą zawierać poręczenia lub gwarancje:

*„Przedmiotem niniejszej gwarancji jest kwota wadium w wysokości ..... zł (słownie ..... złotych), do wniesienia, którego zobowiązany jest ..... (nazwa Wykonawcy, w przypadku oferty wspólnej – Wykonawców składających ofertę wspólną) stający do postępowania o zamówienie publiczne na „.....” prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego ogłoszonego w dniu ..... przez Prokuraturę Okręgową w Warszawie.*

*Niniejszym ..... (nazwa Gwaranta) gwarantuje zapłatę na rzecz Prokuratury Okręgowej w Warszawie ul. Chocimska 28 kwoty wadium, o której mowa wyżej, gdy ..... (nazwa Wykonawcy, w przypadku oferty wspólnej – Wykonawców składających ofertę wspólną):*

- 1) odmówiła podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,*
- 2) nie wniósł wymagane zabezpieczenia należytego wykonania umowy*
- 3) zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie ..... (nazwa Wykonawcy jak wyżej).*
- 4) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca*

*w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której*

mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej

Gwarancja obowiązuje od dnia .....(termin składania ofert) do dnia .....

Gwarant zobowiązuje się do wypłacenia dla Prokuratury Okręgowej w Warszawie ul. Chocimska 28 kwoty do wysokości określonej powyżej na pierwsze pisemne żądanie, bez konieczności uzasadnienia żądania przez Zamawiającego, o ile Zamawiający stwierdzi w swoim żądaniu, że kwota roszczenia jest mu należna w związku z zaistnieniem choćby jednego z wymienionych wyżej warunków i wyszczególni zaistniały warunek lub warunki."

## **2. Zwrot i zajęcie wadium**

- 1) Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający zwróci wykonawcy, zgodnie z art. 46 ust. 4 ustawy, wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniężny na rachunek wskazany przez wykonawcę.
- 2) Zgodnie z art. 46 ust. 1 ustawy Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem ust. 4a
- 3) Wykonawca, którego oferta została wybrana utraci wadium wraz z odsetkami na rzecz zamawiającego w przypadku, gdy:
  - a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie;
  - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - c) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
  - d) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej
- 4) W formularzu ofertowym należy wskazać numer rachunku, na który zamawiający dokona przelewu wadium w przypadku jego zwolnienia

## **9. Termin związania ofertą;**

- 9.1. Termin związania Wykonawców złożoną ofertą wynosi 30 dni.
- 9.2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **10. Opis sposobu przygotowywania ofert;**

- 10.1. Warunki formalne sporządzenia oferty, których niespełnienie może spowodować odrzucenie oferty:
  - 1) oferta musi być przygotowana w języku polskim, pisemnie na papierze przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów, wszelkie pisma sporządzane w językach obcych muszą być przetłumaczone na język polski i podczas oceny ofert zamawiający będzie opierał się na tekście przetłumaczonym;
  - 2) ofertę należy złożyć na kolejno ponumerowanych stronach, a numeracja stron powinna rozpoczynać się od numeru 1, umieszczonego na pierwszej stronie oferty; zamawiający nie wymaga numerowania czystych stron, zamawiający nie wymaga numerowania i podpisania wszystkich stron jeżeli oferta jest trwale zespolona;



- 3) każda strona oferty powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty; zamawiający nie wymaga podpisywania czystych stron;
  - 4) każda poprawka w ofercie powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty;
  - 5) wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której musi być zaoferowana tylko jedna cena;
  - 6) oferta powinna być złożona Zamawiającemu w trwale zamkniętym, nienaruszonym opakowaniu z napisem „Oferta” i tytułem postępowania lub podobnym napisem dostatecznie wyróżniającym ofertę spośród innej korespondencji wpływającej do zamawiającego oraz z nazwą i dokładnym adresem wraz z numerami telefonów Wykonawcy (dopuszcza się odcisk pieczęci); wszelkie elementy oferty nie opakowane i oznaczone w ten sposób mogą nie być brane pod uwagę podczas porównania i oceny ofert, a brak adnotacji dotyczący wykonawcy może być przyczyną otwarcia oferty mimo braku konieczności jej otwarcia.
- 10.2. Koszt opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w przetargu obciążają wyłącznie wykonawcę.

### **11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert;**

- 11.1. Termin składania ofert **04.02.2019r. godz. 11.30**. Oferty należy składać w Prokuraturze Okręgowej w Warszawie przy ulicy Chocimskiej 28 – Dziennik Podawczy, pod rygorem zwrotu bez otwierania oferty złożonej po tym terminie, bez względu na przyczyny opóźnienia.
- 11.2. Dopuszczalne jest składanie ofert drogą pocztową z zastrzeżeniem, że decyduje data i godzina dostarczenia przesyłki na wskazany w pkt 1 adres Zamawiającego, a nie data stempla pocztowego (nadania).
- 11.3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone .
- 11.4. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu składania ofert na zasadach określonych w ustawie. Informacja o zmianie terminu otwarcia ofert zostanie przekazana wykonawcom poprzez zamieszczenie na stronie [www.warszawa.po.gov.pl](http://www.warszawa.po.gov.pl)
- 11.5. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w dniu, w którym upływa termin składania ofert, **o godz. 12<sup>00</sup>**.

### **12. Opis sposobu obliczenia ceny;**

- 12.1. Koszty wszelkich opłat i usług w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia pokrywa wykonawca w ramach wynagrodzenia.
- 12.2. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia wynikające wprost ze specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jak również w nim nie ujęte, a bez których nie można wykonać przedmiotu zamówienia.
- 12.3. W szczególności należy uwzględnić warunki realizacji przedmiotu zamówienia opisane we wzorze umowy (załącznik nr 6), w tym między innymi:
  - a) wartość usługi,
  - b) koszty zakupu, transportu, użytych urządzeń oraz innych materiałów, sprzętów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, wszelkie utrudnienia;
  - c) koszty dojazdu;
  - d) wynagrodzenia i wszelkie inne opłaty, które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu zamówienia, ubezpieczenia, w tym ubezpieczenia pracowników od nieszczęśliwych wypadków,



- e) zysk, narzuty, ewentualne upusty oraz pozostałe składniki cenotwórcze,
- f) wszelkie podatki, w tym także należny podatek VAT;
- g) inne opłaty nie wymienione, a które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu zamówienia;

12.4. Cena określona w ust. 1 może ulec zmianie w przypadku zmiany:

- stawki podatku od towarów i usług
  - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
  - zasad podlegania ubezpieczeniu społecznemu lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne,
- o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy. W przypadku zaistniałych zmian o których mowa wyżej po stronie Wykonawcy leży obowiązek przedstawienia Zamawiającemu stosownych dokumentów wraz z wyliczeniami, które potwierdza faktyczny wzrost kosztów z tytułu realizacji umowy.

12.5. Cenę oferty należy podać w walucie polskiej do dwóch miejsc po przecinku. Wszelkie rozliczenia dotyczące realizacji zamówienia opisanego w niniejszej specyfikacji dokonywane będą w złotych polskich. Zamawiający nie przewiduje możliwości dokonywania rozliczeń z wykonawcą w walutach obcych.

**13) Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert, a jeżeli przypisanie wagi nie jest możliwe z obiektywnych przyczyn, zamawiający wskazuje kryteria oceny ofert w kolejności od najważniejszego do najmniej ważnego:**

13.1. **Cena oferty**- 60 %.

**Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia** - 40 %

13.2. Dla dokonania oceny ofert Zamawiający porównywał będzie oferowane przez wykonawców ceny za realizację przedmiotu zamówienia.

#### **Cena ofertowa**

- max. 60 pkt

Liczba punktów, którą można uzyskać w ramach tego kryterium, zostanie obliczona poprzez podzielenie najniższej ceny ofertowej przez cenę oferty rozpatrywanej i pomnożenie tak otrzymanej liczby przez 60, zgodnie z wzorem:

$$\frac{\text{cena oferty najtańszej}}{\text{cena oferty badanej}} \times 60 = \text{ilość pkt dla oferty badanej}$$

Ofercie, w której cena będzie najniższa zamawiający przyzna 60 punktów.

Pozostałe oferty otrzymają proporcjonalnie mniej punktów, zgodnie ze wskazanym wyżej wzorem.

13.3. **Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia**, maksymalnie 40 pkt, w tym za:

**Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia w branży elektrycznej – 20 pkt,**

Doświadczenie w latach osób wyznaczonych do realizacji zamówienia w branży elektrycznej badanej oferty

x 20 = ilość pkt dla oferty badanej

Najdłuższe doświadczenie w latach osób wyznaczonych do realizacji zamówienia w branży elektrycznej spośród złożonych ofert

**Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia w branży sanitarnej- 10 pkt,**

Doświadczenie w latach osób wyznaczonych do realizacji zamówienia w branży sanitarnej badanej oferty x 10 = ilość pkt dla oferty badanej  
Najdłuższe doświadczenie w latach osób wyznaczonych do realizacji zamówienia w branży sanitarnej spośród złożonych ofert

### **Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia w branży ślusarsko- stolarskiej 10 pkt**

Doświadczenie w latach osób wyznaczonych do realizacji zamówienia w branży ślusarsko- stolarskiej badanej oferty x10 = ilość pkt dla oferty badanej  
Najdłuższe doświadczenie w latach osób wyznaczonych do realizacji zamówienia w branży ślusarsko- stolarskiej spośród złożonych

13.4. Ocenę ostateczną stanowić będzie ilość punktów przyznanych według sumy powyższych kryteriów

### **14) Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:**

Wykonawca, którego ofertę zamawiający uzna za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy wyznaczy osoby reprezentujące stronę umowy, wskaże bank i numer rachunku na jakie mają być przekazywane świadczenia pieniężne oraz przedstawi wykaz osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotowego zamówienia wraz z dokumentami. Wykonawca dostarczy również polisę (kopię - inny dokument) ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Wykonawca przed podpisaniem umowy dostarczy Zamawiającemu informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy oraz, odnośnie skazania za wykroczenie na karę aresztu, w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;

W przypadku gdy oferta składana jest przez podmioty występujące wspólnie (konsorcjum), przed podpisaniem umowy, Wykonawca przedstawi umowę regulującą współpracę, z której m.in. wynika zakres wykonywanych prac i związana z nim odpowiedzialność.

### **15) Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:**

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie jest wymagane.

### **16) Wzór umowy zawieranej w sprawie Zamówienia publicznego:**

zawarty jest w załączniku numer 6, stanowiącym integralną część SIWZ.

### **17) Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

17.1. Wykonawcom, jeżeli ich interes w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej jakimi są odwołanie oraz skarga do Sądu Okręgowego .

17.2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niżej wymienionych czynności:

- określenia warunków udziału w postępowaniu,
- wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia,
- odrzucenia oferty,
- opisu przedmiotu Zamówienia,
- wyboru najkorzystniejszej oferty.

17.3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.

17.4. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały

przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

#### **18) Informacje dodatkowe**

- 1) Wykonawca powinien zapoznać się ze wszystkimi informacjami zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia w celu prawidłowego przygotowania oferty.
- 2) Złożona oferta powinna być zgodna z wymaganiami specyfikacji istotnych warunków zamówienia pod rygorem jej odrzucenia.
- 3) Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę (wypełniony „Formularz oferty” wraz z wymaganymi przez SIWZ dokumentami).
- 4) Wykonawca poda na formularzu oferty wynagrodzenie, które oczekuje otrzymać za wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 5) Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 6) Ofertę wraz z załącznikami sporządza się w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z ich tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
- 7) Pełnomocnictwo (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile prawo do reprezentowania wykonawcy nie wynika z innych dokumentów.
- 8) Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę / osoby podpisującą ofertę wraz z datą naniesienia zmiany.
- 9) Wszystkie formularze zawarte w niniejszej specyfikacji, a w szczególności formularz oferty - Wykonawca wypełni ściśle według wskazówek zawartych w SIWZ. W przypadku, gdy jakakolwiek część dokumentów nie dotyczy Wykonawcy - wpisuje On "nie dotyczy" i taki dokument dołącza do oferty. Wykonawca może złożyć ofertę na własnych formularzach, których treść i układ graficzny muszą być zgodne z formularzami załączonymi do SIWZ. Koperta powinna być szczelnie zamknięta w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z treścią oferty. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert. W celu dokonania zmiany lub wycofania oferty, Wykonawca złoży Zamawiającemu kolejną zamkniętą kopertę, z dodaniem słowa: "Zmiana" lub "Wycofanie". Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert. Oferta jest jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a Wykonawca składając ofertę zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępnione. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nie ujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. Kierując się zapisem art. 24 ust. 11 Pzp wykonawca wraz z ofertą może przekazać zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ust. 1 pkt 23. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie Zamówienia (załącznik numer 2a).

- 10) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Zgodnie z art. [26 ust. 6 Pzp] ustawy wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów potwierdzających, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, jeżeli zamawiający posiada dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114).
- 11) Celem umożliwienia zamawiającemu samodzielnego uzyskania odpowiednich dokumentów potwierdzających bezpośrednio za pomocą bezpłatnej krajowej bazy danych w dowolnym państwie członkowskim, wykonawca powinien przekazać wszelkie niezbędne informacje, takie jak adres internetowy, dane wydającego urząd lub organu, dokładne dane referencyjne dokumentacji. W razie potrzeby musi temu towarzyszyć odpowiednia zgoda wykonawcy na uzyskanie takiego dostępu przez zamawiającego.

**Załączniki do SIWZ:**

Załącznik 1: Formularz oferty

Załącznik 2: Oświadczenie Art.24 Pzp

Załącznik 2a: Oświadczenie Art.24 ust. 1 pkt 23 Pzp

Załącznik 3: Oświadczenie Art. 22 Pzp

Załącznik 4: Wykaz osób

Załącznik 5: Wykaz wykonanych usług

Załącznik 6: Wzór umowy

## **ZAKRES PRAC KONSERWACYJNYCH I NAPRAWCZYCH W BRANŻY ELEKTRYCZNEJ**

### System elektroenergetyczny

1. Rozdział energii elektrycznej
2. Wewnętrzna i zewnętrzna odbiorcza instalacja elektryczna
3. Instalacja oświetleniowa (Żarówki i świetlówki)
4. Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego

### **Utrzymanie w ciągłej gotowości instalacji oświetleniowej i gniazd wtykowych**

1. wymiana uszkodzonych wyłączników, gniazdek, puszek elektrycznych
2. wymiana źródeł światła /żarówki, świetlówki/ w oprawach oświetleniowych (zewnętrznych i wewnętrznych) oraz zapłonników
3. czyszczenie lub wymiana kloszy i boczaków opraw oświetleniowych,
4. wymiana bezpieczników nadmiarowo - prądowych
5. okresowe sprawdzanie wyłączników różnicowoprądowych,
6. czyszczenie końcówek przewodów, styków dokręcanie zacisków śrubowych w tablicach elektrycznych,
7. utrzymanie w stanie dobrym instalacji zasilającej termy elektryczne
8. konserwacja term elektrycznych /regulacja termostatów - wymiana uszkodzonych, wymiana grzałek i zaworów bezpieczeństwa,
9. konserwacja instalacji odgromowej /smarowanie złącz kontrolnych, wymiana skorodowanych zacisków, uzupełnienie wsporników, regulacja naciągów/ - dwa razy w roku
10. przeprowadzanie prób zadziałania przeciwpożarowych wyłączników prądu – 1 raz w roku wraz ze sporządzeniem protokołu z wykonanej próby
11. sprawdzanie działania opraw awaryjnych /czasu świecenia, natężenia oświetlenia/ ze sporządzeniem protokołu z wykonanego przeglądu
12. wymiana zużytych akumulatorów w oprawach awaryjnych.
13. wymiana wyeksploatowanych opraw oświetleniowych
14. zakup materiałów eksploatacyjnych powyżej 50 zł netto za 1 sztukę (rodzaj i cena) po uzgodnieniu z Zamawiającym. Rozliczenie kosztów zakupu nastąpi po

przedłożeniu Zamawiającemu kserokopii faktury dotyczącej tego zakupu.

INSPEKTOR NADZORU  
ROBOT ELEKTRYCZNYCH  
*Baran*  
mg inż. Tomasz Baranowski  
upr. bud. - 284/90

## **ZAKRES PRAC KONSERWACYJNYCH I NAPRAWCZYCH W BRANŻY SANITARNEJ**

### **Gospodarka Wodno-Ściekowa**

1. Wewnętrzna i zewnętrzna instalacja wody zimnej
2. Instalacja podgrzewania ciepłej wody
3. Instalacja kanalizacji sanitarnej (bytowo-gospodarczej)
4. Instalacja kanalizacji deszczowej
5. Pomiary zużycia ilości wody
6. Instalacja uzdatnionej wody pitnej

Konserwacja wykonywana ma być zgodnie z aktualną wiedzą techniczną przy korzystaniu z Dokumentacji Techniczno Ruchowej (DTR) poszczególnych urządzeń (instrukcje obsługi, instrukcje napraw, katalogi części ) oraz w zgodzie ze sztuką konserwacyjną i naprawczą.

Celem czynności konserwacyjnych i naprawczych jest utrzymanie w ciągłej sprawności urządzeń i instalacji.

***W tym celu należy, nie mniej niż jeden raz w miesiącu lub na wezwanie dokonać w każdym obiekcie przeglądu konserwacyjnego.***

### **KONSERWACJA INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH,**

#### **1. WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI WODOCIĄGOWYCH**

##### **a) przewodów wodociągowych**

- uzupełnianie zerwanych lub naprawa uszkodzonych zamocowań przewodów na ścianach ( haki, uchwyty rur itp.),
- usuwanie nieszczelności przewodów przez wymianę uszkodzonych, pękniętych lub skorodowanych kształtek, łączników i krótkich odcinków skorodowanych rur o długości do 3 mb,
- płukanie wewnętrznej instalacji wodociągowej,
- uzupełnianie izolacji termicznej na przewodach wodociągowych,

##### **b) armatury wodociągowej**

- usprawnianie działania instalacji poprzez min. wymianę zużytych uszczeltek, grzybków zaworów czerpalnych i baterii w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych oraz wymiana wyeksploatowanej armatury,
- wymiana niesprawnej armatury spłukującej przy w.c. i pisuarach,
- wymiana wodomierzy;
- wymiana niesprawnych podgrzewaczy przepływowych i pojemnościowych

#### **2. INSTALACJI HYDRANTOWYCH**

- okresowa kontrola stanu technicznego szafek hydrantowych, zaworów hydrantowych, węży i prądownic oraz likwidacja nieprawidłowości,
- sprawdzanie ciśnienia w instalacji oraz likwidacja nieszczelności,
- wymiana niesprawnych elementów instalacji hydrantowej.

#### **3. ZESTAWÓW HYDROFOROWYCH (POMPOWYCH)**

- przeprowadzanie oględzin w czasie ruchu i postoju urządzenia,
- kontrola pracy pomp,
- sprawdzanie ciśnienia w zbiorniku przeponowym,
- przeprowadzanie odpowiednich badań i pomiarów skuteczności ochrony przeciwpożarowej,
- sprawdzanie połączeń elektrycznych elementów,
- sprawdzanie prawidłowości działania aparatury kontrolno-pomiarowej,

- kontrola prawidłowości nastawień zabezpieczeń działania urządzeń pomocniczych,
- sprawdzanie stanu łożysk,
- sprawdzanie ciśnienia wody w instalacji,
- w przypadku wystąpienia nieprawidłowości w w/wym. zakresie likwidacja nieprawidłowości.

#### 4. WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI KANALIZACYJNYCH

##### a) przewodów kanalizacyjnych

- uzupełnianie zerwanych uchwytych podtrzymujących przewody kanalizacyjne,
- usuwanie wszelkich nieszczelności kielichów kanalizacyjnych wraz z wymianą uszkodzonych rur kanalizacyjnych o długości cło 3 mb,
- udrażnianie przewodów kanalizacyjnych;

##### b) uzbrojenia przewodów kanalizacyjnych

- kontrola i usuwanie nieszczelności na rewizjach,
- usuwanie niedrożności a w przypadku braku możliwości udrożnienia, wymiana tych odcinków do 3 mb,
- czyszczenie i uszczelnienie syfonów,
- utrzymanie w należytym stanie zasuw burzowych;
- wymiana niesprawnych urządzeń sanitarnych (umywalk, w.c., pisuarów, itp.),

#### 5. ZEWNĘTRZNYCH INSTALACJI WODNO-KANALIZACYJNYCH (PRZYŁĄCZY, PRZYKANALIKÓW)

- awaryjne usuwanie przecieków na połączeniach przewodów rozdzielczych,
- awaryjne usuwanie przecieków zaworów i zasuw odcinających na przewodach lub wymiana wadliwej armatury odcinającej oraz antyskażeniowej,
- odcinanie dopływu wody celem ochrony przed zalaniem,
- awaryjne uszczelnianie kielichów na pionach i poziomach kanalizacyjnych,
- awaryjne udrażnianie pionów i poziomów kanalizacyjnych do granicy odpowiedzialności Zamawiającego,
- okresowe oczyszczanie rewizji, czyszczaków, rur wywiewnych oraz wpustów dachowych i rynien
- stała współpraca z pogotowiem M.P.W. i K. przy udrażnianiu przykanalików;

Zakup materiałów eksploatacyjnych powyżej 50 zł netto za 1 sztukę (rodzaj i cena) po uzgodnieniu z Zamawiającym. Rozliczenie kosztów zakupu nastąpi po przedłożeniu Zamawiającemu kserokopii faktury dotyczącej tego zakupu.

INSPEKTOR NADZORU  
ROBÓT SANITARNYCH

*Jan Zacharski*  
Inż. Jan Zacharski  
Nr. upr. bud. Wa-356/91. Wa-357/91

### **ZAKRES PRAC KONSERWACYJNYCH I NAPRAWCZYCH W BRANŻY ŚLUSARSKO – STOLARSKIEJ**

#### **Konserwacja stolarska**

1. Konserwacja otworów okiennych - uzupełnianie kitu, szklenie - w razie potrzeby wymiana zamków i okuć pasowanie okien
2. Naprawa krzeseł, szuflad i mebli
3. Pasowanie drzwi i naprawa stolarki drzwiowej- w razie potrzeby wymiana zamków i okuć, przyklejanie listew odbojowych na ścianach,

#### **Konserwacja ślusarska**

1. Konserwacja zamków i zasuw — smarowanie/wymiana
2. Wymiana sprężyn i samozamykaczy
3. Utrzymanie w sprawności foteli i wymiana podzespołów takich jak: teleskopy, kółka, śruby, podłokietniki
4. Konserwacja krat i utrzymanie ich w sprawności – smarowanie.
5. Naprawa (w tym spawanie) foteli i innych urządzeń technicznych

INSPEKTOR NADZORU  
ROBÓT ELEKTRYCZNYCH

*Janusz Borkowski*  
mgr inż. Janusz Borkowski



**Uwaga dotyczy wszystkich branż!**

Obsługa konserwacyjna wykonywana z częstotliwością gwarantującą ciągłą sprawność eksploatacyjną poza sytuacjami awaryjnymi.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- usunięcia wynikłej awarii również poza godzinami pracy Prokuratur. W razie nie przystąpienia do usunięcia awarii w ciągu maksymalnie 2 godzin, będzie obciążony kosztami naprawy wykonanej przez wykonawcę zastępczego. Wymagany czas reakcji serwisowej (pogotowia technicznego), w ciągu którego podjęte zostaną działania zmierzające do usunięcia awarii do 15 minut od terminu zgłoszenia e- mailem, telefonicznie lub faksem awarii przez zamawiającego.
- świadczenia usług pogotowia technicznego w zakresie wszystkich branż pod wskazanym numerem telefonu przez całą dobę siedem dni w tygodniu.
- opiniowania zużycia sprzętu biurowego co do dalszej jego przydatności. Przegląd sprzętu biurowego i jego naprawa (ewentualna opinia o jego przydatności do jego dalszego użytkowania) Wykonawca przeprowadzać będzie raz w tygodniu.
- montaż odbojnic ściennych
- przenoszenie mebli biurowych (szafy, biurka, krzesła itp.) ok. 50 szt. miesięcznie.
- zakupu materiałów eksploatacyjnych powyżej 50 zł netto za 1 sztukę (rodzaj i cena) po uzgodnieniu z Zamawiającym. Rozliczenie kosztów zakupu nastąpi po przedłożeniu Zamawiającemu kserokopii faktury dotyczącej tego zakupu.

W ciągłej dyspozycji zamawiającego musi być 3 pracowników w dni pracy zamawiającego w godzinach 8:15 do 16:15 w tym w siedzibie Prokuratury Okręgowej w Warszawie przy ul. Chocimskiej 28 jeden pracownik na stałe od 8:15 do 16:15. – do dyspozycji Zamawiającego (wykonywanie drobnych prac konserwacyjnych z zakresu ww. branż).

INSPEKTOR NADZORU  
ROBOT ELEKTRYCZNYCH  
mgr inż. Tomasz Barcikowski  
upr. bud. - 284/90

**WYKAZ URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH PODLEGAJĄCYCH KONSERWACJI I NAPRAWIE**

Lp	Prokuratura	Grzejnik elek.	Filtry	Gniazda elek.	Oprawy elek.	Termy elek.	Wentylatory Kanałowy/ wyciągowy
1	Prokuratura Okręgowa	-	-	2100	1970	19	21/35
2	Ochota	-	-	600	420	15	10/6
3	Śródmieście	4	1	287	137	-	5/-
4	Mokotów	3	-	489	212	4	4/-
5	Wola	-	1	550	640	-	6/-
6	Żoliborz	-	-	748	312	-	16/-
7	Pruszków	4	-	210	76	-	6/-
8	Grodzisk Maz.	6	-	101	52	-	2/-
9	Śródmieście Północ	-	-	-	-	-	6/-
10	Piaseczno	15	36	194	178	0	6

1/ Oprawy oświetlenia awaryjnego – 200 szt.

*Izabela Szabelewska*

INSPEKTOR  
PROKURATURY OKRĘGOWEJ  
w Warszawie

*Jarosław Białowieżec*

2/ Oświetlenie zewnętrzne – 50 opraw w tym:  
Oprawy halogenowe  
Oprawy żarowo-rтęciovе  
Prok. Pruszków – halogenowe, żarowo-rтęciovе i sodowe  
Prok. Wola – żarowo-rтęciovе, sodowe  
Prok. Ochota. Śródmieście Północ – halogenowe  
Prok. Żoliborz - żarowe

<b>Wykaz obiektów objętych konserwacją i naprawami</b>		
<b>Lp.</b>	<b>Adres</b>	<b>Powierzchnia w m2</b>
1/	Prokuratura Okręgowa w Warszawie ul. Chocimska 28	7 243,00
	Prok. Okr. Sąd W-wa Ul. Solidarności 127	71,67
	Hotel – W-wa ul. Złota 7/22	21,76
	Hotel – W-wa ul. Mokotowska 3/13	107,40
	Hotel- W-wa ul. Lewartowskiego 5/41	15,89
	Hotel – W-wa ul. Wspólna 27/19	18,97
	Hotel- W-wa ut Bagno 7/105	20,13
	Hotel- W-wa Ul. Andersa 12/70	21,00
	Hotel- W-wa ul. Ludna 9/19	19,13
	Hotel – W-wa ul. Marszałkowska 68/70 m 40	22,65
	Archiwum ul Kocjana 3	1 013,00
2/	Prok. Rej. Mokotów W-wa Ul. Wiktorska 9I A	1 142,15
3/	Prok. Rej Ochota W-wa Ul. Wiślicka 6	2495,70
4/	Prok. Rej Śródmieście Północ W-wa ul. Krucza 38/42	1024,60
5/	Prok. Rej Śródmieście W-wa ul. Krucza 38/42	1 384,15
6/	Prok. Rej. Wola W-wa ul. Ciołka 14	2 646,71
7/	Prok. Rej Żoliborz W-wa ul. Krasińskiego 65	2441,55
8/	Prok. Rej. Grodzisk Maz. Ul. Żydowska 19	480,00
9/	Piaseczno ul. Kościuszki 14	841,40
10/	Prok. Rej. Pruszków ul. Stalowa 33	1 898,01
11/	Wydział Wojskowy ul. Nowowiejska 26B (dotyczy branży ślusarsko-stolarskiej)	929,14

12/	Prokuratura Rejonowa Warszawa Ursynów + Dział Wojskowy	972,90
<b>Łączna powierzchnia</b>		<b>24830,91</b>

KIEROWNIK DZIAŁU  
Administracyjno-Gospodarczego  
Prokuratury Okręgowej  
w Warszawie

*Izabela Szabelewska*

INSPEKTOR  
PROKURATURY OKRĘGOWEJ  
w Warszawie

*Jarosław Białowieżec*

### KOSZT RYCZAŁTÓW BRANŻOWYCH Z PODZIAŁEM NA POSZCZEGÓLNE PROKURATURY

Lp.	Prokuratura	Adres	KONSERWACJA / NAPRAWY INSTALACJI ELEKTR. /RYCZAŁT M-CZNY/ BRUTTO W PLN	KONSERWACJA / NAPRAWY INSTALACJI SANITAR. /RYCZAŁT M-CZNY/ BRUTTO W PLN	KONSERWACJA / NAPRAWY ŚLUSAR. STOLARS. /RYCZAŁT M-CZNY/ BRUTTO W PLN	RAZEM RYCZAŁT M-CZNY BRUTTO W PLN
1.	Prok. Okręgowa / łącznie z sądami, hotelami i archiwum /	Warszawa ul. Chocimska 28				
2.	Mokotów	Warszawa ul. Wiktorska 91A				
3.	Ochota	Warszawa ul. Wiślicka 6				
4.	Śródmieście	Warszawa ul. Krucza 38/42				
5.	Śródmieście Północ	Warszawa ul. Krucza 38/42				
6.	Żoliborz	Warszawa Ul. Krasińskiego 65				
7.	Wola	Warszawa Ul. Ciołka 14				
8.	Grodzisk Maz.	Grodzisk Maz. ul. Żydowska 19				
9.	Pruszków	Pruszków ul. Stalowa 33				
10.	Piaseczno	Piaseczno Kościuszki 14				
11.	Wydział Wojskowy	Warszawa ul. Nowowiejska 26 B	X	X		
12.	Prokuratura Rejonowa Warszawa Ursynów + Dział Wojskowy	Warszawa ul. Nowowiejska 26 B	X	X		

Ryczałt miesięczny brutto				
Ryczałt miesięczny netto				

1. RAZEM – ryczałt za 24 m-ce (ryczałt miesięczny x 24 m-ce) wszystkich branż wynosi bez podatku VAT (netto): ..... zł, (słownie..... złotych), łącznie z podatkiem VAT (brutto): ..... zł ( słownie ..... złotych), w tym podatek VAT ..... zł.

INSPEKTOR  
PROKURATURY OKRĘGOWEJ  
w Warszawie

*Jarosław Białowieżec*

KIEROWNIK DZIAŁU  
Administracji Gospodarczego  
Prokuratury Okręgowej  
w Warszawie

*Izabela Szabelewska*

## Formularz oferty

**Zamawiający:**

PROKURATURA OKRĘGOWA W

WARSZAWIE

ul. Chocimska 28  
00-791 Warszawa**Wykonawca:**

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności  
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*  
reprezentowany przez:

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na „Świadczenie usług konserwacji i napraw instalacji elektrycznych, instalacji sanitarnych oraz napraw ślusarsko-stolarskich w obiektach Prokuratury Okręgowej w Warszawie i w podległych jej Prokuraturach Rejonowych”, Nr WB VII 261 ..1..2019, ogłoszonym w BZP Nr - 2019 w dniu .2019 r.;

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w projekcie umowy oraz opisie przedmiotu zamówienia

za:

a) Cena – ryczałt (za 24 miesiące) wynosi bez podatku VAT (netto): ..... złotych (słownie ..... złotych), łącznie z podatkiem VAT (brutto): ..... zł (słownie ..... zł), w tym kwota netto ..... zł.

b) Cena – ryczałt miesięczny wynosi bez podatku VAT (netto): ..... złotych (słownie ..... złotych), łącznie z podatkiem VAT (brutto): ..... zł (słownie ..... zł), w tym kwota podatku VAT..... zł.

**1.1. Informacje do kryterium poza cenowego**

Doświadczenie w latach osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia w branży elektrycznej (imię , nazwisko)

.....

(podać lata) ..... lat

Doświadczenie w latach osoby wyznaczonych do realizacji zamówienia w branży sanitarnej (imię , nazwisko)

..... (podać  
lata) ..... lat  
Doświadczenie w latach osoby wyznaczonych do realizacji zamówienia w branży ślusarsko-  
stolarskiej (imię , nazwisko)

..... (podać lata)  
..... lat

Następujący zakres usług .....  
zostanie powierzony następującym  
podwykonawcom.....

2. Oświadczamy, że cena (z podatkiem VAT) zawiera wszystkie koszty konieczne do  
prawidłowego zrealizowania zamówienia jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru  
naszej oferty, w tym koszty transportu i dojazdu, materiałów, ewentualnych utrudnień  
związanych z wykonywaniem zamówienia, podatek VAT i in.

3. Podana w ofercie cena nie będzie podlegać zmianie i waloryzacji w okresie związania  
ofertą.

4. Zamówienie będziemy realizować w okresie 24 miesięcy.

5. Oświadczamy, że do realizacji niniejszego zamówienia zapewnimy pracowników nie  
karanych, posiadających prawo do pracy na terenie Rzeczypospolitej Polskiej,  
posiadających odpowiednie kwalifikacje oraz, o ile wymagają tego odrębne przepisy,  
odrębne uprawnienia i świadectwa dopuszczające do świadczenia usług będących  
przedmiotem zamówienia, których wykaz wraz z ich kwalifikacjami przedstawiamy w  
załączniku (wykaz sporządza i dołącza wykonawca).

6. Termin płatności faktur do 30 dni od daty dostarczenia faktury wraz z potwierdzeniem  
należytego wykonania usługi.

7. Warunki i okres gwarancji:

a) udzielamy gwarancji na wykonywane w ramach konserwacji naprawy bieżące  
(prowadzone w ramach stałego nadzoru konserwacyjnego) i awaryjne wykonane na  
odrębne zlecenie na okres: ..... miesięcy (nie mniej niż 24 miesięcy) od daty jej  
odbioru przez zamawiającego,

b) w okresie udzielonej gwarancji świadczyć będziemy serwis gwarancyjny.

9. Deklarujemy czas reakcji serwisowej (pogotowia technicznego), w ciągu którego podjęte  
zostaną działania zmierzające do jej usunięcia do 30 minut od terminu zgłoszenia  
telefonicznie lub faksem awarii przez zamawiającego. Zobowiązujemy się do świadczenia  
usługi pogotowia technicznego 24 godziny na dobę.

10. Numer pogotowia technicznego:

11. Deklarujemy, że w przypadku awarii lub usterki zapewnimy możliwie jak najkrótszy czas  
naprawy od momentu przystąpienia do jej wykonania, maksymalnie w okresie 2 dni.

12. Wadium w wymaganej wysokości wnieśliśmy w dniu ..... w formie

Wpłacone wadium prosimy zwrócić na nasz rachunek bankowy lub adres:

.....  
*podać nazwę banku oraz nr konta – dla wnoszących wadium w pieniądzu.*

Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy, oraz jeżeli w  
odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy, nie złożymy dokumentów  
lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, tracimy wniesione  
przez nas wadium.

13. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.

14. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ - 30 dni.

15. Oświadczamy, że warunki umowy stanowiące załącznik do niniejszej SIWZ akceptujemy bez zastrzeżeń i w przypadku wyboru naszej oferty, stawimy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

16. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

17. Oświadczamy, że jeżeli w okresie związania ofertą nastąpią jakiegokolwiek znaczące zmiany sytuacji przedstawionej w naszych dokumentach załączonych do oferty, natychmiast poinformujemy o nich zamawiającego.

18. Do nadzorowania wykonania umowy i bieżących kontaktów z Zamawiającym upoważniony/a będzie:

**Pan/Pani:** ....., **tel./fax:** .....

19. Oświadczamy, iż w załączeniu niniejszej oferty podajemy następujące dane:

a) W przypadku Spółek Cywilnych NIP, PESEL oraz adresy zamieszkania wszystkich wspólników.

.....  
.....  
.....

b) W przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą NIP, PESEL oraz adres zamieszkania.

.....  
.....  
.....

20. Załącznikami do niniejszej oferty są :

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....
- 4) .....
- 5) .....
- 6) .....

**Zaleca się określenie zawartości oferty poprzez uzupełnienie poniższego zapisu:**

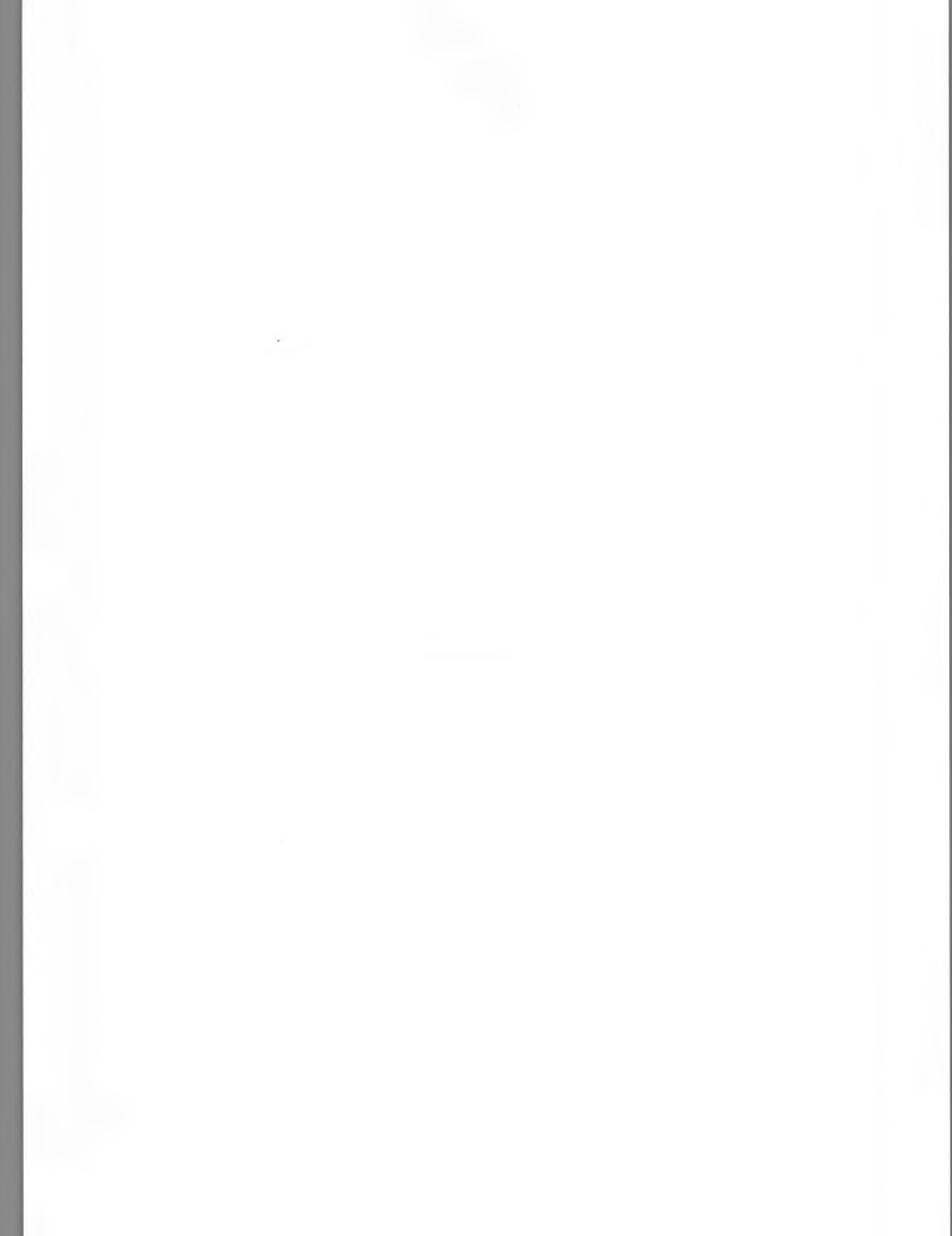
Oferta wraz z załącznikami zawiera ..... zapisanych stron, podpisanych i ponumerowanych zgodnie z wymogami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

..... dnia .....

.....

*podpis Wykonawcy*





**Zamawiający:**

PROKURATURA OKRĘGOWA W WARSZAWIE  
ul. Chocimska 28  
00-791 Warszawa

**Wykonawca:**

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. .... (nazwa postępowania), prowadzonego przez ..... (oznaczenie zamawiającego), oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-22 ustawy Pzp.
2. [UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział wykluczenie wykonawcy z postępowania na podstawie ww. przepisu]

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp .

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia

spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp).  
Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8  
ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

.....  
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]**

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawca/ami:  
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

**Zamawiający:**

PROKURATURA OKRĘGOWA W WARSZAWIE  
ul. Chocimska 28  
00-791 Warszawa

**Wykonawca:**

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE\* dotyczące GRUPY KAPITAŁOWEJ

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. .... (nazwa postępowania), prowadzonego przez ..... (oznaczenie zamawiającego), oświadczam, co następuje:

Oświadczam\*, że nie ma podstaw do wykluczenia ponieważ nie należę do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r., poz. 184, 1618 i 1634), o których mowa w art. 24 ust 1 pkt 23\*\* Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 22 grudnia 2015 r., poz. 2164, ze zmianami (uwzględniający zmiany z 22.06.2016r. Dz.U. z 13 lipca 2016r., poz 1020)

..... (miejsce), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

Oświadczam\*, że należę do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r., poz. 184, 1618 i 1634 wraz z następującymi podmiotami (firmami).

Lista podmiotów :

.....  
.....  
Jednocześnie wyjaśniam, że podane niżej okoliczności dowodzą, że istniejące między firmami powiązania nie prowadzi do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenia zamówienia.

( w tym miejscu należy wskazać te okoliczności)

.....  
.....  
.....

*\*Zaznaczyć właściwe*

**\*\*Art. 24 ust. 1 pkt 23 .** Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:  
wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia..”

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

**Zamawiający:**

PROKURATURA OKRĘGOWA W WARSZAWIE  
ul. Chocimska 28  
00-791 Warszawa

**Wykonawca:**

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
pn. .... (nazwa postępowania),  
prowadzonego przez ..... (oznaczenie  
zamawiającego), oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego  
w .....  
..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono  
warunki udziału w postępowaniu).

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu,  
określonych ..... przez ..... zamawiającego  
w ..... (wskazać dokument i właściwą  
jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu),



polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....

.....

....., w następującym zakresie:

.....

.....

..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

### OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

**Załącznik nr 4**

..... dnia .....  
/miejsowość/

**Zamawiający:**

**PROKURATURA OKRĘGOWA W WARSZAWIE**  
**ul. Chocimska 28**  
**00-791 Warszawa**

Wykonawca:

.....  
*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*  
reprezentowany przez:

.....  
*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**Wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

<b>L.p.</b>	<b>Imię , nazwisko</b>	<b>Posiadane kwalifikacje, uprawnienia doświadczenie wykształcenie</b>	<b>Zakres wykonywanych czynności</b>	<b>Podstawa dysponowania</b>
1	2	3	4	5

**UWAGA!** Wykonawca dołączy w ofercie **pisemne zobowiązanie** innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w w/w wykazie wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował

Imię , nazwisko, podpis  
osób uprawnionych do reprezentacji

..... dnia .....

/miejsowość/

**Zamawiający:**

PROKURATURA OKRĘGOWA W WARSZAWIE  
ul. Chocimska 28  
00-791 Warszawa

Wykonawca:

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)  
reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

L.p.	Przedmiot zamówienia	Miejsce wykonania (nazwa, adres)	Data wykonania	Podmiot na rzecz którego usługi zostały wykonane (adres, siedziba)	Wartość brutto w złotych
1	2	3	4		
<b>1</b>					

**Załącznik 6 Wzór umowy**

UMOWA NR PO VII WB261.....2019

**Zawarta w Warszawie dnia ..... roku pomiędzy:**

**Skarbem Państwa - Prokuraturą Okręgową w Warszawie z siedzibą w Warszawie przy ul. Chocimskiej 28, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, w imieniu którego działa:**

Prokurator Okręgowy w Warszawie – ,  
Główny Księgowy –

a

Firmą..... z siedzibą w....., zwaną  
w dalszej części umowy „Wykonawcą”, działającą w oparciu o wpis  
do ....., pod nr ....., prowadzonego przez  
....., którą reprezentuje:

**w wyniku udzielenia zamówienia publicznego na „Świadczenie usługi konserwacji i napraw instalacji elektrycznych, instalacji sanitarnych oraz napraw ślusarsko-stolarskich w obiektach Prokuratury Okręgowej w Warszawie i w podległych jej Prokuraturach Rejonowych”, Nr WB VII 261 .....2019 w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 – 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn.), została zawarta umowa o następującej treści:**

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest usługa stałego nadzoru konserwacyjnego, przeglądów, pogotowia technicznego oraz napraw bieżących i awaryjnych instalacji elektrycznych, instalacji sanitarnych oraz napraw ślusarsko-stolarskich w obiektach Prokuratury Okręgowej w Warszawie i w podległych jej Prokuraturach Rejonowych.
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ..... 2019 r.

**§ 2**

**Termin realizacji umowy**

Termin realizacji umowy: od dnia ..... do dnia .....

**§ 3**

**Obowiązki Wykonawcy**

Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) wykonywania prac określonych w § 1 w terminie określonym w § 2,

- 2) zabezpieczenia usługi pogotowia technicznego przez całą dobę 7 dni w tygodniu na zasadach określonych w § 8,
- 3) w przypadkach awaryjnych lub wymagających natychmiastowej interwencji, przystąpienia niezwłocznie do zabezpieczenia miejsca awarii oraz usuwania awarii lub usterek,
- 4) wykonywania bieżących konserwacji i przeglądów bez wezwania ze strony Zamawiającego i bez wystawiania zleceń,
- 5) informowania Zamawiającego, w formie pisemnej, o stanie instalacji i urządzeń objętych nadzorem konserwatorskim oraz o konieczności wykonania niezbędnych prac remontowych,
- 6) utrzymywania we właściwym stanie technicznym powierzonych mu do nadzoru konserwacyjnego instalacji i urządzeń znajdujących się w obiektach Zamawiającego,
- 7) przestrzegania przepisów przeciwpożarowych, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz właściwej organizacji pracy, zachowania ładu i porządku podczas wykonywania robót,
- 8) wykonywania określonych umową obowiązków zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należytą starannością,
- 9) skierowania do realizacji prac określonych § 1 osób nie karanych za przestępstwo i posiadających odpowiednie kwalifikacje i aktualne prawo do pracy na terenie Rzeczypospolitej Polskiej oraz, o ile wymagają tego odrębne przepisy, uprawnienia i świadectwa dopuszczające do świadczenia usług będących przedmiotem umowy,
- 10) współpracy z administratorami budynków, w których Zamawiający wynajmuje pomieszczenia.

#### **§ 4**

##### **Personel Wykonawcy**

1. Usługi będą świadczone przez osoby wymienione w Załączniku nr ... do Umowy pn. „Wykaz Pracowników świadczących Usługi”, które zostały wskazane przez Wykonawcę w złożonej ofercie, zwane dalej „Pracownikami świadczącymi Usługi”.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy świadczący Usługi będą w okresie realizacji Umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.), zgodnie z oświadczeniem załączonym do oferty.
3. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 7 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu zanonimizowane (wyłączeniem danych dotyczących imienia i nazwiska) kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami świadczącymi usługi.
4. Nie przedłożenie przez Wykonawcę zanonimizowanych kopii umów zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami świadczącymi Usługi w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 3 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących Usługi na podstawie umowy o pracę, i uznawane będzie przez Zamawiającego jako naruszenie istotnych warunków umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownikami świadczącymi Usługi będą osoby, które nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym. Nie dopełnienie powyższego traktowane będzie przez Zamawiającego jako naruszenie istotnych warunków umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy świadczący Usługi będą posiadać odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i umiejętności zgodne z wymaganiami Zamawiającego określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
7. Do „Wykazu Pracowników świadczących Usługi”, należy dołączyć kserokopię zaświadczeń: o odbytych przeszkoleniach z zakresu przepisów BHP, przepisów

przeciwpożarowych. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy świadczący Usługi będą posiadali aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków.

Wykonawca przedłoży natychmiast uaktualniony wykaz, wraz z dokumentami uprawniającymi do wykonywania prac będących przedmiotem umowy.

8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie Pracowników świadczących Usługi oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy.
9. Pracownicy świadczący Usługi zobowiązani są do stosowania się do obowiązujących u Zamawiającego przepisów wewnętrznych, w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy.

## **§ 5**

### **Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) w przypadkach awaryjnych i wymagających natychmiastowej interwencji zgłaszania Wykonawcy awarii pod numery telefonu lub faxu wskazane w § 8 ust. 2.
- 2) udostępnienia pomieszczeń w obiektach Zamawiającego w dni robocze w godzinach 8:15 – 16:15, a w przypadkach awarii w każdym czasie.
- 3) w razie potrzeby zabezpieczenie dogodnego dojazdu do budynków w przypadkach awaryjnych oraz na czas wykonywania czynności konserwacyjnych.

## **§ 6**

### **Zakres wykonywanej usługi**

1. Do zakresu podstawowych czynności będących przedmiotem niniejszej umowy należy w szczególności pełnienie stałego nadzoru konserwacyjnego (wykonywanie konserwacji, przeglądów, napraw bieżących, awaryjnych) instalacji elektrycznych, instalacji sanitarnych oraz napraw ślusarsko-stolarskich w obiektach Prokuratury Okręgowej w Warszawie i w podległych jej Prokuraturach Rejonowych w zakresie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Wykonawca na własny koszt dostarczy części, materiały i urządzenia (niezbędne do przeprowadzenia przeglądów i konserwacji) w zakresie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Dostarczenie części, materiałów i urządzeń niezbędnych do przeprowadzenia napraw bieżących i awaryjnych, Zamawiający (na podstawie przedstawionego przez Wykonawcę materiałowego zestawienia ilościowo – wartościowego) może zlecić Wykonawcy lub wyda Wykonawcy z magazynu. Fakturę za dostarczone części, materiały i urządzenia, wraz z doliczonymi kosztami zakupu w wysokości 10% wartości netto, Wykonawca dołączy do faktury za realizację usługi.

## **§ 7**

### **Sposób wykonywania usługi**

1. Przeglądy konserwacyjne instalacji i urządzeń, zgodnie z zakresem specyfikacji istotnych warunków zamówienia, Wykonawca przeprowadzać będzie przynajmniej raz w miesiącu w każdym budynku Zamawiającego.
2. Usługi, o których mowa w ust. 1 Wykonawca będzie prowadził bez odrębnego wezwania ze strony Zamawiającego i bez wystawiania zleceń.
3. Zgłoszenia o awariach, niesprawnym działaniu instalacji podlegających konserwacji lub o ewentualnych usterkach w wykonanych naprawach zgłaszane będą Wykonawcy niezwłocznie po ich wystąpieniu.
4. W przypadkach awaryjnych i wymagających natychmiastowej interwencji, Zamawiający zgłaszać będzie awarię telefonicznie, pod numer telefonu Wykonawcy lub faksu określony

- w § 8 ust. 2.
- Wykonawca zobowiązuje się do wykonania naprawy w możliwie jak najkrótszym czasie od momentu przystąpienia do jej wykonania, maksymalnie w okresie 2 dni, o ile awaria nie stwarza zagrożenia dla obiektu i nie ma wpływu na warunki funkcjonowania użytkowników.
  - Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć realizacji umowy osobom trzecim.
  - Do wykonania konserwacji, przeglądów oraz napraw bieżących i awaryjnych objętych niniejszą umową Wykonawca będzie używał własnych narzędzi.
  - Wykonawca zapewnia we własnym zakresie transport materiałów i narzędzi do miejsca wykonania konserwacji, przeglądów oraz napraw bieżących i awaryjnych objętych niniejszą umową.

## § 8

### Zakres usługi pogotowia technicznego

- Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia usług pogotowia technicznego w zakresie instalacji, o których mowa w § 1 ust. 1 przez całą dobę 7 dni w tygodniu.
- W przypadkach awaryjnych i wymagających natychmiastowej interwencji, w ramach świadczonych usług pogotowia technicznego, Wykonawca przyjmować będzie zgłoszenia telefoniczne Zamawiającego pod numerem telefonu ..... lub fax nr .....
- W przypadku awarii lub usterki wymagającej natychmiastowej interwencji, Wykonawca podejmie działania zmierzające do wykonania zlecenia w czasie nie dłuższym niż 30 minut od chwili zgłoszenia telefonicznego lub faksem pod numery wskazane w ust. 2.
- W przypadkach szczególnych, Wykonawca przystąpi na żądanie Zamawiającego do wykonania zlecenia niezwłocznie po jego zgłoszeniu.

## § 9

### Prawo opcji

- Zamawiający dopuszcza prawo opcji w wysokości do 20% zgodnie z art. 34 ust 5 Pzp.
- O skorzystaniu z opcji Zamawiający poinformuje Wykonawcę z wyprzedzeniem 1 miesięcznym.

## § 10

### Ceny i warunki płatności

- Strony ustalają wynagrodzenie za nadzór konserwacyjny będący przedmiotem niniejszej umowy, w oparciu o złożoną ofertę, stanowiącą Załącznik nr 3 do umowy, w wysokości:  
**wynagrodzenie za jeden miesiąc** świadczenia usług stanowiących przedmiot umowy:  
wartość bez podatku VAT (netto) .....zł  
(słownie złotych: .....),  
plus .....zł podatku VAT,  
cena z podatkiem VAT (brutto) wynosi .....zł  
(słownie złotych: .....),
- Łączna wartość przedmiotu umowy w okresie 24 miesięcy, wynosi:  
wartość bez podatku VAT (netto) .....zł  
(słownie złotych: .....),  
plus .....zł podatku VAT,  
cena z podatkiem VAT (brutto) wynosi .....zł  
(słownie złotych: .....).



3. Ceny obejmują wszystkie koszty związane z usługą w tym: części, materiałów i urządzeń, o których mowa w § 6 ust. 2, należne podatki, koszty dojazdu, koszty gwarancji, koszty konserwacji urządzenia oraz testu instalacji po wykonaniu usługi.
4. Cena określona w ust. 1 może ulec zmianie w przypadku zmiany:
  - stawki podatku od towarów i usług
  - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
  - zasad podlegania ubezpieczeniu społecznemu lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy. W przypadku zaistniałych zmian o których mowa wyżej po stronie Wykonawcy leży obowiązek przedstawienia Zamawiającemu stosownych dokumentów wraz z wyliczeniami, które potwierdza faktyczny wzrost kosztów z tytułu realizacji umowy.
5. Podstawą wystawienia faktury miesięcznej jest potwierdzenie czynności konserwacyjnych przez przedstawicieli wszystkich jednostek objętych obsługą.
6. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem w terminie 30 dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
7. Faktury za świadczone usługi wystawione będą miesięcznie, z dołu, do 10-go dnia każdego następnego miesiąca.
8. Za datę płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego. Termin zapłaty należności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenia rachunku Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu płatności.
9. Wszystkie faktury wystawione będą na Prokuraturę Okręgową w Warszawie, , NIP: 525-10-08-711, ze wskazaniem obiektów, których dotyczą.
10. Płatnikiem będzie Prokuratura Okręgowa w Warszawie.
11. Razem z fakturą VAT za wykonanie usługi Wykonawca przedstawi do zapłaty fakturę VAT za użyte materiały, części i urządzenia, o których mowa w § 6 ust. 3.

## **§ 11**

### **Gwarancja**

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane naprawy, wynikające z niniejszej umowy, na okres ..... miesięcy od daty wykonania usługi, potwierdzonej przez przedstawiciela Zamawiającego, a w przypadku dostarczenia koniecznych do wykonania naprawy części zamiennych Wykonawca udziela na nie gwarancji równej gwarancji udzielonej przez producenta, nie krótszej jednak niż 12 miesięcy.
2. Dostarczone przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej umowy materiały, części zamienne i podzespoły będą oryginalne, fabrycznie nowe, wolne od wad i spełniające wymagania instalacji i urządzeń, dla których są przeznaczone, rekomendowane przez ich producenta.
3. Stosowane przez Wykonawcę materiały będą produktami bezpiecznymi dla środowiska, dopuszczonymi do sprzedaży i użytkowania na terytorium Polski.
4. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu należyłą jakość, funkcjonalność i zachowanie prawidłowych parametrów technicznych nadzorowanych instalacji i urządzeń.
5. W przypadku nieprawidłowego wykonania usługi, Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia kosztów naprawy uszkodzonych, z jego winy instalacji i urządzeń.
6. Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszystkie straty poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie powstałe z jego winy w czasie wykonywania umowy.

## **§ 12**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności i nie ujawniania jakichkolwiek informacji poufnych stanowiących tajemnicę Zamawiającego, które zostały udostępnione przez Zamawiającego, w tym danych osobowych, w związku z wykonaniem niniejszej

umowy oraz uzyskanych przy okazji jej wykonywania i nie ujawniać ich osobom trzecim poza odpowiednimi pracownikami Wykonawcy i wyłącznie w celu prawidłowej realizacji umowy.

2. Postanowienia niniejszego paragrafu wiążą Wykonawcę w czasie prac nad realizacją umowy oraz po wykonaniu przedmiotu umowy.

### **§ 13**

#### **Nadzór prawidłowego wykonania przedmiotu umowy**

1. Zamawiający powołuje do nadzorowania wykonywania umowy i bieżących kontaktów z Wykonawcą: P. ...., (tel. 0...22 .....
2. Wykonawca powołuje do nadzorowania wykonywania umowy i bieżących kontaktów z Zamawiającym P. .... (tel. ....).
3. W przypadku zaistnienia okoliczności niezbędnych do wezwania pogotowia technicznego należy kontaktować się z Wykonawcą pod numerem telefonu wskazanym w § 8 ust. 2. Wykonawca zapewnia całodobową dostępność ww. numerów telefonów. Skutki awarii powyższych linii obciążają Wykonawcę.
4. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu i numeru telefonu.
5. W przypadku nie zrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 4, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
6. Do telefonicznego zgłaszania awarii instalacji, o których mowa w § 5 ust. 1, upoważnieni są poza godzinami pracy prokuratur także pracownicy ochrony pełniący dyżur w budynku.
7. Zamawiający oświadcza, iż reprezentująca go osoba jest upoważniona jedynie do dokonywania czynności faktycznych związanych z realizacją przedmiotu umowy.

### **§ 14**

#### **Odstąpienie od umowy**

1. Każda ze Stron może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym z powodu niedotrzymania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy, ze szczególnym uwzględnieniem treści § 4 ust. 4, 5 i § 7 ust. 7 .
2. Odstąpienie od wykonania umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy lub zmniejszyć jej zakres, w następujących przypadkach:
  - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, na warunkach określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych;
  - 2) nieotrzymania przez Zamawiającego środków budżetowych od dysponenta właściwego stopnia, koniecznych do realizacji niniejszej umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy na zasadach określonych w ust. 3 oraz z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawcy przysługiwało będzie wynagrodzenie jedynie za zrealizowaną część umowy, obliczone według zasad opisanych w § 10 umowy. Umowa może być wypowiedziana przez każdą ze stron z dwumiesięcznym okresem wypowiedzenia na koniec miesiąca kalendarzowego, złożonym na piśmie.

### **§ 15**

#### **Kary umowne**

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, ten ostatni zapłaci karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 2.
2. W przypadku niezachowania terminu wykonania naprawy awaryjnej, terminu usunięcia usterki lub terminu reakcji na zgłoszenie oraz w przypadku nieprawidłowości w działaniu

instalacji (za wyjątkiem uszkodzeń i zakłóceń powstałych z winy użytkownika), Zamawiający może naliczyć kary umowne w wysokości 2% miesięcznego wynagrodzenia wykonania przedmiotu umowy z podatkiem VAT, określonego w § 10 ust. 1, za każdy dzień zwłoki i odstąpić od niezrealizowanej części umowy.

3. Przewidziane w niniejszym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

## **§ 16**

### **Postanowienia końcowe**

1. W terminie 3 dni po zakończeniu trwania umowy, Wykonawca zobowiązany jest przekazać przedmiot umowy podmiotowi wskazanemu przez Zamawiającego, przejmującemu usługę stałego nadzoru konserwacyjnego. Przekazanie następuje komisyjnie z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy i podmiotu przejmującego i obejmuje również przekazanie dokumentacji.
2. Wszelkie zmiany postanowień i uzupełnienia niniejszej umowy dozwolone są tylko w granicach wskazanych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, wymagają dla swej ważności zgody obu Stron i formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
3. Jeżeli w trakcie trwania umowy ulegnie zmianie ilość urządzeń będących w użytkowaniu Zamawiającego poinformuje on o tym niezwłocznie Wykonawcę. Wartość i zakres świadczonych usług zostanie proporcjonalnie zmieniony do zaistniałej sytuacji.

## **§17**

### **Rozstrzygnięcie sporów**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz jeśli są obowiązujące, regulacje wydane przez Urząd Dozoru Technicznego.
2. Spory mogące wynikać w ramach realizacji niniejszej umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego miejscowo dla Zamawiającego sądu powszechnego.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

## **§18**

### **Załączniki do umowy**

Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

- 1) załącznik nr 1 – Zawiadomienie o wyborze oferty;
- 2) załącznik nr 2 – Specyfikacja istotnych warunków zamówienia;
- 3) załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy z dnia ..... ;
- 4) załącznik nr 4 – Wykaz osób, które uczestniczyć będą w wykonaniu zamówienia.

Zamawiający

Wykonawca

### Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prokuratura Okręgowa w Warszawie, ul. Chocimska 28, 00-791 Warszawa, tel. 22 217 31 20;
- w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych należy kontaktować się z inspektorem ochrony danych za pośrednictwem poczty email: [iod@warszawa.po.gov.pl](mailto:iod@warszawa.po.gov.pl);

*Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie art. 139-46 ustawy Prawo zamówień publicznych, nr WB VII 261.....2019 pod nazwą „Świadczenie usług: konserwacji i napraw instalacji elektrycznych, instalacji sanitarnych oraz napraw ślusarsko-stolarskich w obiektach Prokuratury Okręgowej w Warszawie i w podległych jej Prokuraturach Rejonowych”*

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zmianami), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**